

Projekt

z dnia 17 listopada 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ŁĘCZYCE**

z dnia 17 listopada 2015 r.



w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Łęczyce w 2016 roku.

Na podstawie art. 18, ust.2, pkt.8 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. w Dz.U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 6, ust.3 w związku z art. 6, ust.1 i 2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (t.j. w Dz.U. z 2013 r., poz. 1381 ze zmianami) oraz komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19.10.2015 roku w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2016 (M.P. z 2015 r., poz. 1025) Rada Gminy Łęczyce uchwala, co następuje:

§ 1.

Obniża się średnią cenę żyta określoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2015 roku (M.P. z 2015 r., poz. 1025) z kwoty 53,75 złotych za 1 dt.(q) do kwoty 45,00 złotych za 1 dt. (q) - przyjmowaną jako podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Łęczyce w 2016 roku.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęczyce.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i ma zastosowanie w roku podatkowym 2016.

ADWOKAT
Piotr Witkowski

WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wittbrodt

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta na 2016 rok

Zgodnie z nowelizacją (od 2014 roku) zasad ustalania ceny żyta dla potrzeb określania stawki do obliczania podatku rolnego średnia cena skupu żyta ustalana jest za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy (do 2013 roku cenę tę ustalało się za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy).

Wydłużenie okresu za który oblicza się średnią cenę skupu żyta z 3 do 11 kwartałów ma na celu uniknięcie skokowego wzrostu obciążenia podatkiem rolnym w sytuacji, gdy z roku na rok znacznie wzrastała cena żyta.

Na 2016 rok cena żyta ustalana jest za: I-IV kw/2013 roku, I-IV kw/2014 roku i I-III kw/2015 roku.

Wg komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19.10.2015r. - średnia cena skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2016 wyniosła 53,75 zł za 1 q.

Średnia cena żyta wg komunikatu Prezesa GUS do naliczania podatku rolnego na 2016 rok - w stosunku do średniej ceny żyta ogłoszonej na 2015 rok zmniejszyła się z 61,37 zł/1 q na 53,75 zł/1q, tj. o 7,62zł/1q.

Cena żyta w poszczególnych gminach przyjęta do wyliczenia podatku rolnego na 2015 rok (stawka maksymalna – 61,37 zł/1q)

- gminy: Wejherowo 38,00, Łęczyce 45,00, Linia 58,00, Luzino 52,00, Nowa Wieś Lęborska 55,00
Gniewino 60,00, Choczewo 61,37.

Proponuje się przyjęcie ceny określonej w projekcie uchwały, tj. zachowanie ceny z 2015 roku.

PODATEK ROLNY (gmina Łęczyce) - WG CENY ŻYTA W POSZCZEGÓLNYCH LATACH:

LATA	2010r.	2011r.	2012r.	2013r.	2014r.	2015r.	2016r.
CENA ZA 1q wg Prezesa GUS	34,10	37,64	74,18	75,86	69,28	61,37	53,75
WG UCHWAŁY R.GM	wg GUS	wg GUS	40,00	42,00	43,00	45,00	45,00 projekt
(cena żyta x 2,5q) gospodarstwo rolne 1 ha przeliczeniowy	85,25	94,10	100,00	105,00	107,50	112,50	112,50
(cena żyta x 5 q) Uzytki rolne nie stanowiące gospodarstwa rolnego/1ha fiz.	170,50	188,20	200,00	210,00	215,00	225,00	225,00

Material pomocniczy nr 1 do projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów podatku rolnego na 2016 rok – gmina Łęczyce.

Materiał pomocniczy nr 1 do projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów podatku rolnego na 2016 rok – gmina Łęczyce.						
Lp.	Cena żyta w zł za 1q	Podatek rolny cena x 2,5 q gospodarstwa rolne cena x 5,0 q pozostałe grunty	Ha przel./Ha fizyczne brutto (przed ulgami i zwolnieniami)	Kwota podatku rolnego brutto, tj. bez ulg i zwolnień ustawowych		Uwagi
1.*	53,75	x 2,5q = 134,38 zł / 1 ha przelicz.	4.220	567.084	606.598	Maksymalna stawka podatkowa na 2016 rok (średnia cena skupu żyta – komunikat Prezesa GUS z dnia 19.10.2015r. M.P. z 2015r., poz. 1025)
		x 5q = 268,80 zł / 1 ha fizyczny	147	39.514		
2.	43,00	x 2,5q = 107,50 zł / 1 ha przel.	4.220	453.650	485.255	 Różne warianty > na 2016 rok
		x 5q = 215,00 zł / 1 ha fizyczny	147	31.605		
	46,00	x 2,5q = 115,00 zł / 1 ha przelicz.	4.220	485.300	519.110	
		x 5q = 230,00 zł / 1 ha fizyczny	147	33.810		
	50,00	x 2,5q = 125,00 zł / 1 ha przelicz.	4.220	527.500	564.250	
		x 5q = 250,00 zł / 1 ha fizyczny	147	36.750		
	47,00	x 2,5 q = 117,50 zł / 1 ha przelicz.	4.220	495.850	530.395	
		x 5 q = 235,00 zł / 1 ha fizycz.	147	34.545		
	44,00	x 2,5 q = 110,00 zł/1 ha przel.	4.220	464.200	496.540	
		x 5 q = 220,00 zł/1 ha fizyczny	147	32.340		
3.	45,00	x 2,5 q = 112,50 zł/1 ha przelicz.	4.220	474.750	507.825	Stawka obowiązująca w 2015 roku Uchwała Rady Gminy z 12.11.2014r + 45,00 -> PROJEKT NA 2016 ROK
		x 5 q = 225,00 zł/1 ha fizyczny	147	33.075		

* średnia cena skupu żyta na 2016 – 53,75 zł/1q wg komunikatu Prezesa GUS z dnia 19.10.2015 roku (M.P. z 2015r., poz. 1025)

Cena żyta w poszczególnych gminach przyjęta do wyliczenia podatku rolnego na 2015 rok (stawka maksymalna- 61,37 zł/1q) - gminy: Wejherowo 38,00, Łęczyce 44,00, Linia 58,00, Luzino 52,00, Nowa Wieś Lęborska 55,00 Gniewino 60,00, Choczewo 61,37.

Ustawa o podatku rolnym z dnia 15.11.1984r. (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 1381).

Art. 4.1. Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi powierzchnia gruntów wg rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków:

1) dla gruntów gospodarstw rolnych – liczba hektarów przeliczeniowych , 2) dla pozostałych gruntów, tj. poniżej 1 ha – liczba hektarów fizycznych

Art. 6.1. Podatek rolny za rok podatkowy wynosi: – równowartość pieniężną 2,5 q żyta/ z 1 ha przeliczeniowego – gospodarstwa rolne,

- równowartość pieniężna 5 q żyta / z 1 ha fizycznego – pozostałe grunty, nie stanowiące gospodarstw rolnych

Rady gmin są uprawnione do obniżenia ceny żyta, przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy.

RÓŻNICA 1,00 zł. W CENIE ŻYTA – SKUTEK W PODATKU ROLNYM W KWOCIE 11.285,00 zł.

WOJEWÓDZTWO
GMINA ŁĘCZYCE

Piotr Witbrodt