



**Sprawozdanie i informacja z prac wójta za okres międzysesyjny 1-10-2014
tj. od dnia 17 września 2014 r. do dnia 21 października 2014r.**

Dnia 17.09.2014r.

- Wizja na obiekcie parafii Strzebielino (byłych pomieszczeń dzierżawionych na bibliotekę publiczną) przed zwrotem pomieszczenia parafii. Ustaliłem z dyr. GIKiB, że pomieszczenia zostaną wymalowane, zaszpachlowane m-ca po alarmie. Dyr. GIKiB przygotowuje protokół w którym uwidoczni także podniesienie wartości obiektu (w trakcie eksploatacji – wymiana okien, drzwi).
- Przygotowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej powiatowi na odbudowę odcinka drogi powiatowej Rozłazino – Dziecielec. Na powyższe zadanie z naszej i innych gmin, powiat zamierza złożyć wniosek o dofinansowanie z Narodowego Programu Przebudowy dróg lokalnych II Etap – Bezpieczeństwo-Dostępność i Rozwój.
- Udział w pracach Komisji Kwalifikacyjnej na stanowisko ds. obsługi rady i ppoż.
- Przygotowanie i podpisanie projektów uchwał do sesji RG.
- Podpisałem porozumienie intencyjne z firmą MIX-BUD z Mostów w sprawie zamiaru dzierżawy powierzchni biurowych (190m²) w budynku wznoszonym przy ul. Długiej w Łęczycach na cele biurowe (OPS, USC, działalność gospodarcza, stypendia socjalne, pełnomocnik GRKPAiN).

Dnia 18.09.2014r.

- Wizja w Kaczkowie w związku z realizacją wodociągu. Prace na ukończeniu, zainteresowani mieszkańcy wykonują przyłącza.
- Wizja na boisku w Rozłazinie, przeprowadziłem rozmowę z właścicielami firmy wykonującej. Przekazałem uwagi dot. murawy: nierówno rozprowadzony humus, brak zawalcowania i deszczowania murawy.
- Ogłoszono przetarg na wykonanie usługi wywozu i zagospodarowania odpadów. SIWZ obejmuje 1,5 roku. Otwarcie 4.11.2014 r.

Dnia 19.09.2014r.

- Podpisano akt notarialny z ANR z Pruszcza Gdańskiego na nieodpłatne przekazanie gminie działki 58/2 w Chrzanowie zabudowanej budynkiem mieszkalnym po remoncie.
- Wystąpiłem do właścicieli dz. 354/13 o pow. 999 m² i 354/21 o pow. 454 m² stanowiących drogę (ul. Staffa w Strzebielinie). Ulica ta odpowiednio przebudowana stanowiłaby dogodne rozwiązanie problemów komunikacyjnych osiedla tzw. „Zajączkowo” po zmianie organizacji ruchu na drodze S-6 po powstaniu „Biedronki”.

Dnia 22.09.2014r.

- Wystąpiłem do GDDKiA w sprawie wykonania sygnalizacji świetlnej na S6 skrzyżowanie z ul. Sienkiewicza oraz przejścia dla pieszych. Prowadzimy równoległe starania i uregulowanie własności ul. Staffa, która przy zastosowaniu sygnalizacji świetlnej i odpowiednim utwardzeniu umożliwiłby mieszkańcom „zajączkowo” bezproblemowy wjazd i wyjazd na S6 w obu kierunkach oraz rozwiązuje problemy bezpieczeństwa m-ców Strzebielina Osiedle.
- Spotkanie z inspektorem WIOS po kontroli oczyszczalni Bożepole. Protokół pozytywny nie stwierdzono nieprawidłowości.
- Analiza wydatków w oświacie wg. sprawozdań po 8-mcach.

Dnia 23.09.2014r.

- Spotkanie z przedstawicielami niemieckiej firmy EN-Solar (elektrownia fotowoltaiczna 40 MW). Zostaliśmy poinformowani o spodziewanym w ciągu tygodnia przewłaszczeniu gruntu, a także chęci przystąpienia do opracowania planu miejscowego dla tego terenu. Wcześniej planowano wykonać WZ dla terenu (rozpoczęta była procedura).
- Starostwo Powiatowe – podpisanie porozumienia w sprawie opracowania studium rewitalizacji linii kolejowej nr 229 na odcinku od Kartuz przez Sierakowice do Lęborka.

Dnia 24.09.2014r.

- Przygotowanie odpowiedzi na pisma mieszkańców w sprawie wyjazdu na DK6.
- W dniu 23.09. otwarto przetarg na „Budowę sali gimnastycznej z zapleczem przy ZKiW w Rozłazinie dz. 141 i 142” Wpłynęły 3 oferty (najdroższa 3.055.153,42) najkorzystniejsza firmy KAMARO Sp z o.o. Sp j. z Sopotu z ceną 2.551.020,00. W związku z notatką insp ds. inwestycji, podjąłem decyzję, iż zamawiający zwiększy limit środków na zadanie o kwotę 1.020 zł w związku z ofertą i 10.000 zł na nadzór i inne wydatki obecnie nieprzewidywalne łącznie 11.020 zł – Skarbnik wprowadzi do WPF na rok 2015 zmniejszając o tę kwotę limit środków na przebudowę budynku poszkolnego w Dzieńcielecu (po przetargu zmniejszyło się zapotrzebowanie na środki). W związku z koniecznością pilnego podpisania umowy wprowadzić projekt zmian do WPF na sesję 25.09.2014r.
- Podpisałem umowę z ART. PARTNER z Gdańska na wykonanie „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Łęczyce” za kwotę 26.814 zł brutto. Termin wykonania do 30.04.2015 r.
- Udział w spotkaniu MOF (Starostwo) Lębork z projektantami strategii MOF. Podanie uwag, czego oczekujemy.

Dnia 25.09.2014r.

- Przeprowadziłem wizję w terenie w Nawczu ustawiono barierkę przy przystanku, boisko w Rozłazinie trwają prace pielęgnacyjne dot. murawy i wału ziemnego. Dodatkowo w Rozłazinie przy remizie należy dowieźć kruszywa i wyrównać drogę. Boisko w Łęczycach, wykonane utwardzenie, ogrodzenie placu zabaw, trwa budowa wiaty. Plac zabaw przygotowany do montażu urządzeń. Barierka ochronna została także zamontowana na drodze do nowego cmentarza w Bożym polu Wlk..
- Udział w LI Sesji Rady Gminy Łęczyce.

Dnia 26.09.2014r.

- Podpisałem wraz ze Skarbnikiem porozumienie z powiatem w sprawie realizacji 1,68 km drogi Rozłazino – Dzieńcielec (wniosek powiatu na dofinansowanie).

Dnia 27.09.2014r.

- Udział w uroczystościach 50-lecia pożycia małżeńskiego.

Dnia 28.09.2014r.

- Udział w rajdzie rowerowym „szlakiem pstrąga tęczowego” zorganizowanego przez ZKiW Strzebielino dla mieszkańców.

Dnia 29.09.2014r.

- Udział w obchodach rocznicy nadania im. Gimnazjum w Strzebielinie.
- Podpisanie umowy na przebudowę budynku poszkolnego w Dzieńcielcu na mienie komunalne z firmą REWERS, Bożepole Wlk. za kwotę brutto 573.900 zł w terminie do 31.08.2014 r.
- Podpisano akty notarialne na sprzedaż działek p. T. Glosa – 28.000 zł netto.

Dnia 30.09.2014r.

- Wizja na drodze powiatowej w remoncie do Kaczkowa. Pomiar, remontowanego odcinka (długość 1,0 km od skrzyżowania do świetlicy wiejskiej).
- Spotkanie z p. Labuda Rozłazino w sprawie wykonania odgałęźnika od kanalizacji umożliwiającego włączenie do sieci. Rozpoznano sprawę na mapie i w terenie. Zaewidencjonowany odcinek nie został wykonany w trakcie II etapu kanalizacji. W powyższej sprawie p. J.Wasil- Sudnik przygotowuje porozumienie. Realizacja odgałęźnika w przyszłym roku.
- Spotkanie z m-ką Strzelęcina w sprawie przyłącza. Wykonany odcinek nie umożliwia grawitacyjnego zrzutu ścieków. Kierownik GZUK rozpozna możliwości wykonania właściwego odgałęźnika po czym nastąpią dalsze decyzje.
- Przeprowadzono rozmowę z prokuratorem prowadzącym śledztwo w sprawie zrzutu nieczystości w Kaczkowie w kontekście pojawiających się sygnałów o zagospodarowaniu „produktu” przez różne firmy działające na terenie gminy (protokół WIOS).

Dnia 01.10.2014r.

- Wizja na drogach z insp ds. budownictwa instrukcje w sprawie zlecenia doraźnych napraw: ul. Sienkiewicza – Strzebielino, ul. Strażacka w Rozłazinie, droga gruntowa w Kaczkowie w kierunku Stępniaka i Mulawka, utwardzenia miejsca w Chrzanowie przy przystanku.
- Wizja na boiskach Łęczyce, Rozłazino przed odbiorem.

Dnia 02.10.2014r.

- Udział w uroczystościach 25-lecia nadania im. Szkole ZKiW Rozłazino.
- Wizja w Łówczu Górnym w sprawie braku wody u p. Maszota (dotyczy 9 osób). Urządzenie (studnia indywidualna) z czasów przedwojennych uległo awarii urwał się tłok, który opadł na dno odwiertu blokując możliwość podniesienia wody. Wody nie ma tam od 2 tygodni. Kierownik GZUK wraz ze specjalistą – studniarzem pilnie określi zakres niezbędnych działań i kosztów związanych z przebudową ujęcia (wg. naszej oceny niezbędne jest wyciągnięcie starej „szpilki” założenie nowej + pompa zbiornik.
- Przeprowadzenie rozmów z GDDKiA w sprawie propozycji rozwiązań na skrzyżowaniu ul. Sienkiewicza i Kościuszki z drogą krajową nr 6 w Strzebielinie w kontekście bezpiecznego zjazdu na osiedle Zajączkowo i wyjazdu w kierunku Wejherowa oraz przejścia dla pieszych. GDDKiA chce wykonać.
- Dokonano odbioru zadania „przebudowa boisk sportowych w Łęczycach wraz z montażem małej architektury. Ustalenia dotyczące montażu ławek, bramek sporządzono na oddzielnym dokumencie. Bramki i ławki zostaną przez zimę przechowane, a montaż nastąpi wiosną.

Dnia 06.10.2014r.

- Spotkanie z p. Koniecznym właścicielem gruntów w Bożympolu Małym w sprawie uzbrojenia działki 35/17 (teren za firmą EKO-LASER) niezbędne wykonanie projektu w 2015 roku do realizacji. Na teren ten jest miejscowy plan.
- Spotkanie z p. Marcinem Potrykus w sprawie zmiany zapisów w planie zagospodarowania w związku z wnioskiem z 22.06.2012 r. Udzielono pełnej wyczerpującej odpowiedzi nt. procedur i terminów opracowania zmian i proponowania RG do uchwalenia (termin bez dodatkowych wniosków do planu – czerwiec – lipiec 2015 r- z wnioskami procedura przeciągnie się. W trakcie rozmowy okazało się, że p. Potrykus posiada projekt, dla którego wystąpił z wnioskiem. Więc p. Potrykus musi napisać oficjalne pismo z załączonymi charakterystycznymi cechami obiektu, by urbanista ujął to w planie.
- Wyjazd do Wejherowa Wydział Budownictwa i Kartografii (mapy do projektu), Energa – Oświetlenie – budowa oświetlenia ul. Sienkiewicza, Staffa i innych związanych z budową nawierzchni ul. Sienkiewicza. Pisemna oferta Energii z kosztorysem ma trafić do gminy do końca października.

Dnia 07.10.2014r.

- Przeprowadziłem rozmowę z mieszkańcem Świchowa w sprawie przystanku dla dzieci. Miejsca użyczy p. Linsteadt. Poleciałem rozpoznać temat.
- Kolejny dzień prowadzono analizę wydatków w szkołach porównanie wydatków za 8-mcy i września, oraz określono potrzeby finansowe szkół na X, XI, XII 2014 r. oddzielenie wyd. płacowe, oddzielenie wyd. bieżące (z nie większą dynamiką jak średni m-c od 1÷8.
- Przystąpiono do odbioru boiska w Rozłazinie, z uwagi na wykonanie dosiania, w celu określenia czy uzyskano efekt wyznaczono ponowne spotkanie w toku czynności na 20.10.2014 r.

Dnia 08.10.2014r.

- Wyjazd do ZKiW Rozłazino ze Skarbnikiem w sprawie wyjaśnień dotyczących wydatków m-ca września i potrzeb do końca br. Po sprawdzeniu i wyjaśnieniach w ZKiW odnotowuje się braki kwocie 99.000 zł.
- Wyjazd do ZKiW Strzebielino i ZS Bożepole w celu wyjaśnienia wydatków dot. m-ca września 2014 r. i potrzeb do końca roku kalendarzowego.

Dnia 09.10.2014r.

- Spotkanie z dyr. i księgową Zespołu Szkół Łęczyce w sprawie braków. Obróbka danych własnych i informacji ze szkół dla podjęcia stosowanych decyzji.
- Wizja na ul. Sienkiewicza w Strzebielinie. Wykonano doraźną naprawę odcinka ponad 1 km.

Dnia 13.10.2014r

- Propozycje podatków od nieruchomości i na 2015 rok. (przygotowanie projektów uchwał).
- Spotkanie z m-ką Bożegopola Wlk. w sprawie przyłączenia do wodociągu (pomoc OPS w tej sprawie i f-my do wykonania).
- Dalszy ciąg sporządzenia zestawień i wyliczeń dotyczących „braków finansowych w oświacie” oraz ustalenia wysokości wydatków.

- Spotkanie z dyrektorami szkół gminnych z okazji DEN (spotkanie za sali UG).
- Rozmowy z proboszczami w sprawie zbiórki na rzecz m-nki Pużyce na dowozy do szpitala w Gdyni.

Dnia 14.10.2014r.

- Udział w ślubowaniu klas I SP Łęczyce i SP Brzeźno.
- Narada w sprawie inwestycji jednorocznych i z WPF.
W związku z zagrożeniem wykonania dochodów z mienia (marazm w zakresie sprzedaży działek budowlanych podjąłem decyzję, by środki pozostałe z zakończonych i zapłaconych inwestycji jednorocznych i WPF zdjąć z wydatków i przeznaczyć na zmniejszenie planu dochodów z mienia – łącznie kwota 333.931zł. Dodatkowo należy uaktualnić uchwałę budżetową i WPF o planowane dochody i wydatki ze środków pozabudżetowych (zad. 8 jednoroczne – dot. kwoty 280.000 zł) (zad. 1.3.2.17 z WPF – pozostawić kwotę środków własnych 10.000 zł na wykonanie koncepcji dla Nawcza, Dzieścielca pozostałe zdjąć po stronie wydatków i dochodów – dotyczy roku 2014).
- Przygotowanie projektów uchwał w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2015 r. Zastosowano wskaźnik zwiększający do stawek 2014 r. w wysokości 0,4 %.
- Spotkanie z m-ką Dzieścielca w sprawie pomocy społecznej zasiłek stały – niepełnosprawność – z kwoty 500zł +212 zł utrzymuje się 3 osoby. Wyjaśnić z OPS przyczyny (umiarkowana orzeczona niepełnosprawność II grupa).
- Podpisano umowę z firma KAMARO Sp z o.o. z Sopotu na budowę Sali gimnastycznej przy ZKiW Rozłazino za kwotę 2.551.0250 zł w terminie do 17 lipca 2015 r.
- Interwencja w ZDP w związku z sygnalizowanym przez m-ców Kaczkowa niewykonywaniem zjazdów. Sprawę wyjaśniłem informacja została przekazana p. Sołtys. Zjazdy będą wykonywane (część z nich, zjazdy do bram; kruszywem).
- Zebranie wiejskie w Wysokim w sprawie konsultacji nt. wniosku m-ców Dąbrowy Brzezińskiej w sprawie podziału sołectwa Wysokie na dwa sołectwa. Zebranie wiejskie podjęło dwie uchwały. Pierwsza o przeprowadzeniu konsultacji i druga w sprawie terminu, formy i zasięgu. Konsultacje w formie ankiet papierowych w obecnym sołectwie Wysokie odbędą się w II poł. listopada. W w/w sprawie zostanie przygotowane Zarządzenie Wójta.

Dnia 16.10.2014 r.

- Spotkanie – MOF Lęborka w UM Lębork w sprawie określenia jakie wykonujemy projekty. Do wykorzystania w br. jest kwota 180 tys. zł i na początku przyszłego 350 tys. zł. Ustalono, że będą to audyty energetyczne i projekty techniczne dla 10 obiektów parafowanych w ZPT do termomodernizacji, wymiana źródeł ciepła. W związku z powyższym gminy przygotowują SIWZ pomyślany tak, by płatności za audyty nastąpiły w 2014 r. zaś za projekty techniczne w przyszłym. Koordynatorem działań dot. termomodernizacji jest Starosta Lęborski, zaś przetarg będzie ogłaszał burmistrz miasta Lęborka. Działanie dotyczące naszej gminy koordynował będzie p. P. Krupiński. W odpowiednim momencie niezbędne będzie podjęcie uchwały w sprawie wkładu własnego gminy (10%) w formie dotacji dla lidera projektu (zgodnie z § 4 Porozumienia 1/2014 w sprawie zasad realizacji projektu pn. "Obszar funkcjonalny Ziemi Lęborskiej", oraz aneksu do porozumienia, który uszczegółowi przedsięwzięcia, na które poszczególne partnerzy będą wykonywać w/w projekty.

- Po naradzie z pracownikami RIR podjąłem decyzję, że nie będziemy ubiegać się o dofinansowanie projektu „Czysta Kisewka – Budowa biblioteki publicznej wraz z czytelnią oraz pomieszczeniami koła wędkarskiego”. Dofinansowanie wyniosłoby 109.106 zł – gdy koszt zadania jest 909.966,04 zł. Skorzystanie z tego dofinansowania zablokuje gminę w ubieganiu się o większe dofinansowanie w przyszłej perspektywie środków unijnych.

Dnia 17.10.2014r.

- Wizja w Strzebielinie na ul. Dworcowej 3 i 5, spotkanie z przedstawicielem „Wspólnoty” i mieszkańcami. Gmina wykonała odgałęźnik umożliwiający wykonanie przyłącza. Zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami w zamian za wykonanie projektu przez „Wspólnotę” gmina wykona wykop dla przyłącza (ustalono termin na 20.10.2014r.
- Dalszy ciąg sprawdzania wydatków szkół – ZS Łęczyce.

Dnia 20.10.2014r.

- Sprawdzanie wydatków szkół; określenie potrzeb w zakresie płac i pochodnych na m-ce IX-XII. Określenie środków finansowych dla funkcjonowania szkół w 2015 (bez ZS Bożepole).
- Kontynuowano czynności odbiorowego boiska w Rozłazinie. Wobec zaistniałych uwag (złe odprowadzanie wody wzdłuż linii przy wiatkach sędziowskich – zdecydowano, że zostaną wykonane stożki (wvierty) dla rozprowadzenia wody. Zainstalowano także sposób mocowania ławek oraz otarcia farby na słupkach i bramie. Nawierzchnia trawiasta boiska wymaga dalszej pielęgnacji (wiosną 2015). Usterki zostaną usunięte do dnia 30.10.2014 r. w dniu tym nastąpi odbiór. Dotyczy także powierzchni przy narożniku boiska od strony wjazdu. Doprowadzić do płaskości zgodnie z rys. boiska w sprawie pielęgnacji trawy zostanie podpisane odrębne porozumienie.

Dnia 21.10.2014r.

- Przeliczanie potrzeb do końca br. ZS Bożepole (z udziałem księgowej) oraz ustalenie planu wydatków dla szkoły na 2015 r.

Ponadto w powyższym okresie podpisałem poniższe Zarządzenia:

1. Zarządzenie Nr 0050.74.2014 z dnia 17.09.2014 r. w sprawie zmiany budżetu gminy na 2014 r.
2. Zarządzenie Nr 0050.75.2014 z dnia 17.09.2014 r. w sprawie zmiany składu osobowego Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie.
3. Zarządzenie Nr 0050.76.2014 z dnia 22.09.2014 r. w sprawie zatwierdzenia planu kontroli w jednostkach organizacyjnych Gminy Łęczyce na 2014 rok
4. Zarządzenie Nr 0050.77.2014 z dnia 22.09.2014 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego nr RIR.271.8.2014.JWS, pn. „Budowa Sali gimnastycznej z zapleczem przy Zespole Kształcenia i Wychowania w miejscowości Rozłazino na terenie działek nr 141 i 142”.
5. Zarządzenie Nr 0050.78.2014 z dnia 26.09.2014 r. w sprawie zmiany budżetu gminy na 2014 r.

6. Zarządzenie Nr 0050.79.2014 z dnia 29.09.2014 r. w sprawie opłat za usługi wykonywane przez Gminny Zakład Usług Komunalnych w Łęczycach.
7. Zarządzenie Nr 0050.80.2014 z dnia 09.10.2014 r. w sprawie zmiany budżetu gminy na 2014 r.
8. Zarządzenie Nr 0050.81.2014 z dnia 16.10.2014 r. w sprawie zmiany budżetu gminy na 2014 r.
9. Zarządzenie Nr 0050.82.2014 z dnia 20.10.2014 r. w sprawie ustanowienia koordynatora gminnego ds. obsługi informatycznej oraz operatorów obwodowych komisji wyborczych w wyborach zarządzonych na dzień 16.11.2014 r.

1
WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE

Piotr Witkowski