

UCHWAŁA Nr IV/5/2019

RADY GMINY ŁĘCZYCE

z dnia 28 stycznia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Gminy Łęczyce Nr XVIII/2/2004 z dnia 23 lutego 2004r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczyce dla części obrębów geodezyjnych Kaczkowo, Wysokie i Chrzanowo, we fragmencie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Rady Gminy Łęczyce nr XVIII/2/2004 z dnia 23 lutego 2004r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczyce dla części obszarów obrębów geodezyjnych Kaczkowo, Wysokie i Chrzanowo, we fragmencie.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęczyce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Łęczyce

Tomasz Białobrzeski

UZASADNIENIE

1. Na przedmiotowym obszarze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą Rady Gminy Łęczyce Nr XVIII/2/2004 z dnia 23 lutego 2004r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczyce dla części obszarów obrębów geodezyjnych Kaczkowo, Wysokie i Chrzanowo.
2. Do Urzędu Gminy Łęczyce wpłynęły liczne wnioski w sprawie zmiany ww. planu w zakresie zmian przeznaczenia poszczególnych obszarów.
3. Przedmiotowa zmiana umożliwi zmianę części terenów na zabudowę mieszkaniową oraz dopuści lokalizację odnawialnych źródeł energii w postaci elektrociepłowni, instalacji wykorzystujących do produkcji energii elektrycznej biomasę oraz instalacje fotowoltaiczne, a także magazyny energii wraz z niezbędnymi obiektami i infrastrukturą.
4. Powierzchnia podlegająca zmianie wynosi około 24.5 ha.

Załącznik nr 1

do uchwały nr IV/5/2019

z dnia 28 stycznia 2019 r.

