

Projekt

z dnia 6 czerwca 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ŁĘCZYCE**

z dnia 5 czerwca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki nr 156/1 położonej w Brzeźnie Lęborskim na rzecz właściciela działki nr 151 na okres 5 lat bez konieczności przeprowadzania przetargu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016r., poz. 446 z późn.zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2016 roku, poz. 2147 z późn.zm.), Rada Gminy Łęczyce uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargu na wydzierżawienie nieruchomości komunalnej, położonej w obrębie geodezyjnym Brzeźno Lęborskie stanowiącej działkę, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 156/1 o pow. 838m² zapisaną w księdze wieczystej 27260, na okres 5 lat na rzecz właściciela działki nr 151.

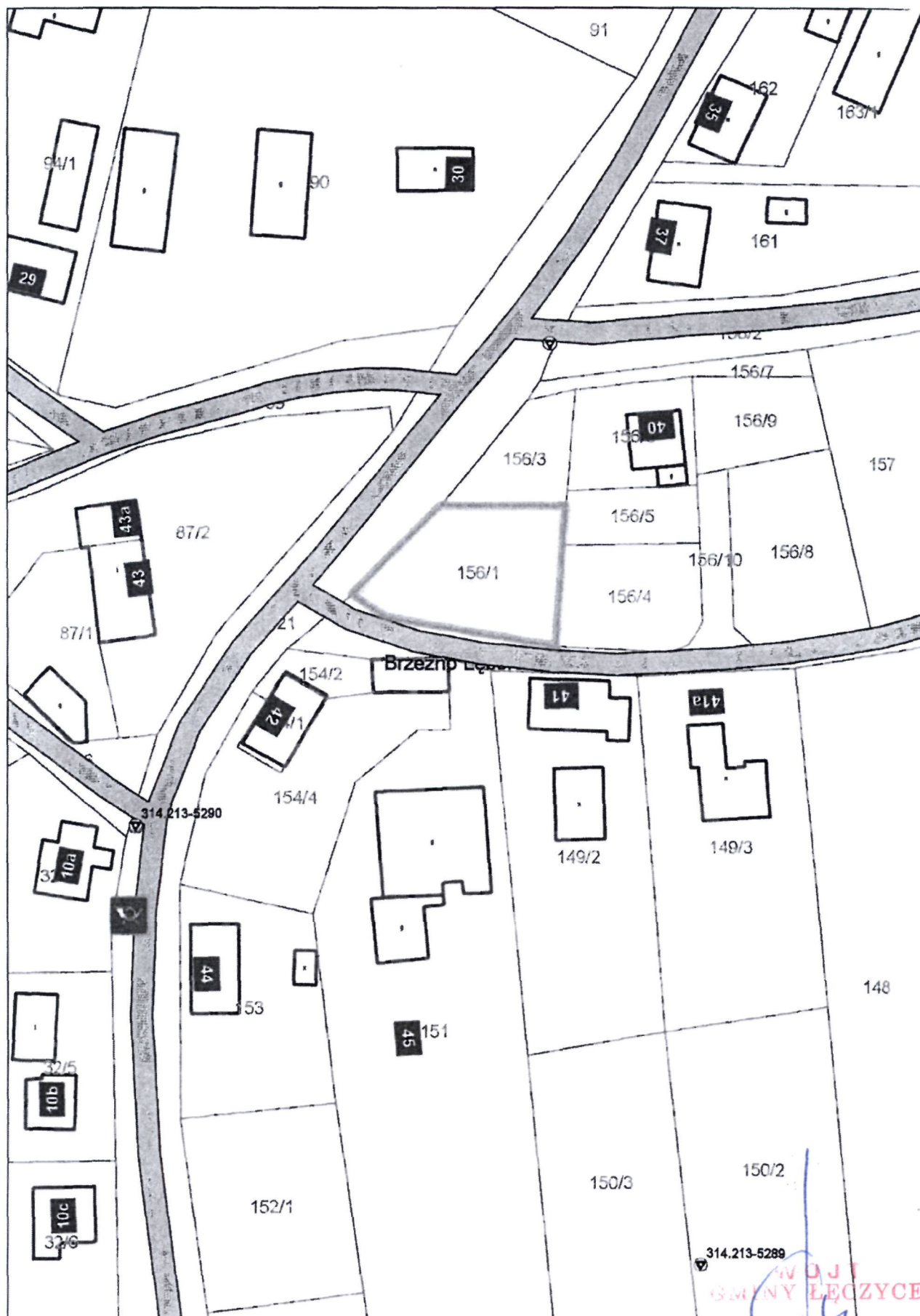
§ 2. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 1 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęczyce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

ADWOKAT
Piotr Janicki

WOJCI
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Witthrodz



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa
wydrukowano w serwisie wejherowski.e-mapa.net dnia 2017-06-05 08:59:06

UZASADNIENIE

Właściciel działki nr 151 zwrócił się z prośbą o wydzierżawienie działki nr 156/1 obr. Brzeźno Lęborskie.

Na swojej nieruchomości prowadzi działalność gospodarczą - usługi rolnicze oraz warsztatowe.

Wydierżawienie przedmiotowej działki ułatwi Wnioskodawcy wjazd pojazdów (dużych gabarytów) na nieruchomość stanowiącą jego własność. Z protokołu nr 11/2017 z dn. 14.04.2017 roku sporządzonego z wyjazdowego posiedzenia Komisji Gospodarczej i Budżetu Rady Gminy Łęczyce wynika, iż wniosek został zaopiniowany pozytywnie.

Roczny dochód z dzierżawy przedmiotowego gruntu - czynsz dzierżawny obliczony na podstawie obowiązującego Zarządzenia nr 11/2008 Wójta Gminy Łęczyce z dnia 15 lutego 2008 roku wynosić będzie $1,50 \text{ netto} \times 838 \text{ m}^2 = 1\,257,00 \text{ zł netto}$.

WOJTA
GMINY ŁĘCZYCE

Piotr Witbrodt