**UCHWAŁA NR XXXV/24/2017**
**RADY GMINY ŁĘCZYCE**

z dnia 27 lutego 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Łęczyce w drodze darowizny nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Bożepole Wielkie oraz Chmieleniec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016r., poz. 446 z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zmianami), Rada Gminy Łęczyce uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Łęczyce od Skarbu Państwa nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków:

a) nr 100 o powierzchni 0,4600 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Bożepole Wielkie, zapisanej w KW GD1W/00089713/5,

b) nr 219 o powierzchni 0,3600 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Chmieleniec, zapisanej w KW GD1W/00089717/3,

c) nr 198 o powierzchni 0,3700 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Chmieleniec, zapisanej w KW GD1W/00089717/3,

d) nr 132 o powierzchni 0,0800 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Chmieleniec, zapisanej w KW GD1W/00089717/3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęczyce.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy
Łęczyce

**Krzysztof Licau**

**UZASADNIENIE**

Mieszkańcy ul. Długiej, ul. Szkolnej, ul. Jasnej w Bożympolu Wilekim od kilku lat zgłaszają problem podtapiania piwnic i fundamentów budynków mieszkalnych, wynikający z wysokiego poziomu wód gruntowych. W grudniu 2016 roku wpłynęło pismo mieszkańców oraz Rady Sołeckiej Bożepole Wielkie o podjęcie czynności mających na celu obniżenie poziomu wody. W dniu 3 stycznia br. dokonano wizji w terenie oraz przeanalizowano stan prawny niekonserwowanych rowów melioracyjnych. Po rozpozaniu i stwierdzeniu zasadności wniosku podjęto rozmowy ze Starostą Wejherowskim, który nie widzi możliwości wykonania ww. prac (brak środków w budżecie), jedyną możliwością jest bezpłatne przejęcie przedmiotowych nieruchomości a następnie wykonanie prac ze środków budżetu Gminy Łęczyce. Tok postępowania zaakceptowała Komisja Gospodarcza Rady Gminy Łęczyce.

Ponadto wykonanie udrożnienia rowów melioracyjnych oraz remont przepustów ma bardzo duże znaczenie przy planowanych na rok 2017 rok inwestycjach tj.: budowa chodnika Bożepole - Chmnieleniec oraz utwardzenie płytami IOMB drogi gminnej oznaczonej nr 200 w Chmieleńcu.

W styczniu 2017 roku Wójt Gminy Łęczyce zwrócił się do Starosty Wejherowskiego o nieodpłatne przekazanie przedmiotowych nieruchomości, w dniu 16.02.2017r. wpłynęło zwrotne pismo ws. uzupełnienia wniosku m.in. o uchwałę Rady Gminy Łęczyce.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne w celu umożliwienia rozpoczęcia prac związanych z udrożnieniem rowów.

Przewodniczący Rady Gminy Łęczyce

**Krzysztof Licau**