

Łęczyce

Korcel

2

0057.10.2016

**Sprawozdanie i informacja z prac wójta za okres międzysesyjny
tj. od dnia od dnia 23 września 2016 r. do 13 października 2016 r.**

Dnia 23.09.2016 r.

- Podpisałem aneks nr 1 do umowy dot. Udzielenia pomocy finansowej gminie dla powiatu wejherowskiego na realizację zadania „Remont drogi powiatowej nr 1322G Kisewo-Żelazno na odcinku ok. 5,0 km. W związku z wartością kosztorysu inwestorskiego przewyższającą wstępnie szacowaną wartość zadania (3,8 mln dla 5 km odcinka, skorygowany do 2,8 – zmiany technologii). Strony postanawiają skrócić długość odcinka, który będzie objęty zamówieniem publicznym z możliwością rozszerzenia zadania w przypadku korzystnego rozstrzygnięcia przetargu. W takim przypadku zakres zostanie rozszerzony do wyczerpania kwoty przeznaczonej przez strony na jego realizację – czyli do 2,0 mln zł. Zmianie uległ §1 umowy, który otrzymał brzmienie: „Zadanie remont drogi powiatowej nr 1322G Kisewo-Żelazno na odcinku Brzeźno Lęborskie – Kisewo polegać będzie na wyrównaniu istniejącej nawierzchni mieszanką mineralno-asfaltową, a następnie ułożeniu warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego wraz z wykonaniem poboczy z kruszywa łamanego na odcinku 3,1 km. W przypadku wystąpienia oszczędności na skutek korzystnego rozstrzygnięcia przetargowego, zakres rzeczowy zadania zostanie rozszerzony do wyczerpania kwoty przeznaczonej na jego realizację. Pozostałe warunki umowy bez zmian. Przetarg ma być ogłoszony jeszcze 23.09.2016 r.

Dnia 26.09.2016 r.

- Przeprowadziłem rozmowę z Nadleśnictwem odnośnie porozumienia ws. wspólnej realizacji drogi Paraszyno-Łówcz na odcinku 930 mb w br. Dokumentacja techniczna i kosztorys są na ukończeniu. W bieżącym tygodniu powinniśmy podpisać porozumienie. RIR równolegle powinien przygotować SIWZ dla tego odcinka i pilnie ogłosić przetarg.
- Podpisano umowy z Zarządem Województwa Pomorskiego na dofinansowanie czterech projektów dróg. Łącznie odcinek ponad 2,0 km z dofinansowaniem 1.806.975 zł.
- Prowadziłem rozmowy z firmą ABRUKO nt. opieszłości w realizacji utwardzeń. Firma w myśl umowy nakładem z dróg utwardzonych ma wyrównać drogi nie podlegające utwardzeniu. Z uwagi na awarie 2 koparek nie może przystąpić do realizacji zamówienia (utwardzenia), zatem sprzętem dostępnym (równiarką, zagęszczarką) wyrównuje ulice w Strzebielinie. Prowadzi także proces wyłonienia podwykonawcy. Faktyczne utwardzanie rozpocznie się 3.10.2016 r. Poprosiłem o uaktualnienie harmonogramu rzeczowo-finansowego.

Dnia 27.09.2016 r.

- Rozpoczęcie prac dla przeniesienia miejsca pamięci w Łęczycach (koncepcja, niwelacja terenu GZUK). Prace wykonamy siłami GZUK i konserwatora gminy, poszukujemy kamienia, na którym zamontowana zostanie tablica.
- Spotkanie z inspektorem ds. oświaty i przewodniczącą Komisji Oświaty ws. zapisów w obowiązującej uchwale RG ws. tygodniowego, obowiązkowego wymiaru godzin dla nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym wymiarze zajęć (kontrowersje dotyczą §4 tej uchwały – do jakich przypadków powinien być stosowany. Obecny zapis pozwala na zastosowanie przepisu do wszystkich przypadków, a intencją uchwały winno być uregulowanie dotyczące przypadku, gdy nauczyciel z powodu różnych okoliczności nie ma możliwości osiągnięcia tygodniowej liczby godzin obowiązkowego wymiaru godzin określonego w art.42 ust.3. Druga kontrowersja dotyczy zapisu §3, gdzie użyto określenia, w rubryce stanowisko, obok pedagog, psycholog oraz inny prowadzący „zajęcia specjalistyczne” z zakresu pomocy psychologiczno-pedagogicznej określono obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć na 22 godz. Jest to zgodne z art.42 pkt.7, który to art. deklaruje to rozstrzygnięcie do kompetencji RG. Jednakże zgodnie z wykładnią prawa określenie to może dotyczyć tylko stanowisk wymienionych w tym artykule (pedagog, psycholog, logopeda,...). Wątpliwość dotyczy sformułowania „zajęcia specjalistyczne”, gdy realizuje je (np. nauczyciel posiadający uprawnienia z resocjalizacji, rewalidacji) wówczas wymiar godzin określony na „22” przez RG jest nieuprawniony, gdyż wymiar dla nauczyciela wynika z ustawy art.42 ust.3 w tabeli pod poz. 3 zrobił to ustawodawca i określił na „18”. Wątpliwości te poddam ocenie prawnika.

Dnia 28.09.2016 r.

- Przeprowadzono postępowanie na wyłonienie archiwisty zakładowego. Z wyłonioną osobą zawarta została umowa o pracę na ¼ etatu.
- W trakcie wizji z udziałem potencjalnego wykonawcy naprawy dachu nad remizą w Bożympolu stwierdzono, że po wykonaniu opierzeń, wobec złego stanu podłoża (woda pod poprzednimi warstwami papy) należy po osuszeniu i „wyrównaniu” podłoża położyć na całej powierzchni 130 m² papy 5 mm „termo”, co zwiększa koszt do 12.300 zł brutto. Rozszerzenie jest uzasadnione, co obrazują zdjęcia wykonane podczas wizji.
- Ustalono z mecenasem odnośnie uchwały RG ws. „zasad obniżania tygodniowego wymiaru zajęć itd.” z dn. 30 listopada 2015 r. (opis dot. Problemów ze stosowaniem uchwały pod datą 27.09.2016 r. mojego sprawozdania). Na najbliższą sesję RG zostanie przygotowany projekt uchwały zmieniającej zapisy §3 i §4 powodujące niejednoznaczną interpretację. W §4 (zgodnie z intencją Komisji Oświaty, Rady Gminy wzór do wyliczania tygodniowego, obowiązkowego wymiaru godzin będzie stosowany do nauczycieli, którzy w ramach etatu nieobłożonego tygodniowo do wymaganego wymiaru realizują (uzupełniają) godzinami z wymiaru obowiązkowego zajęć nauczycieli dla poszczególnych stanowisk dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych (art.42 ust.3), zaś w §3 w tabeli pod poz. 1 pozostaną stanowiska, co do, których Rada ma ustawową delegację (art.42 ust.7 pkt.3) wykreślony będzie zapis

„prowadzący zajęcia specjalistyczne z zakresu pomocy psychologiczno-pedagogicznej”, bowiem wykorzystywanie tak skonstruowanego zapisu do nauczycieli szkół podstawowych i gimnazjów, którzy mają uprawnienia do prowadzenia pomocy psychologiczno-pedagogicznej, a zwłaszcza zastosowanie obowiązkowego tygodniowego wymiaru zajęć w określonym w uchwale wymiarze „22” jest niezgodne z ustawą (wymiar ten jest określony ustawowo na „18” – art.42 ust.3 w poz. 3). Do projektu uchwały przygotowany będzie załącznik objaśniający sposób wyliczania dla §4 zastosowanie nowej uchwały od 01.01.2017 r.

Dnia 29.09.2016 r.

- Wykonywanie czynności administracyjnych także w zastępstwie z-cy wójta i sekretarza.
- Wizja i dalsze ustalenia ws. przeniesienia miejsca pamięci w Łęczycach.
- Odbiory kanalizacji i wodociągów w Rozłazinie i Łęczycach. Występują braki formalne dot. Dokumentacji powykonawczej oraz faktyczne (niezgodne z projektem wykonanie np. przepompowni). Wyznaczono czas na uzupełnienie braków do 7.10.2016 r.

Dnia 30.09.2016 r.

- Na podstawie projektu i kosztorysu przygotowano umowę pomiędzy gminą, a Nadleśnictwem w Luzinie na „Przebudowę drogi gminnej nr 125007G Paraszyno-Nawcz na odcinku 0,93 km dz. 35/1, 15/1 obręb Paraszyno gm. Łęczyce. Odcinek objęty umową to 0,93 km tej drogi od skrzyżowania przy dworku w Paraszynie w kierunku Nawcza ma być wykonany do końca roku. Szerokość drogi utwardzonej płytami betonowymi typu IOMB, o grubości 12,5 cm wynosić będzie 3,75 m + pobocza 0,75 m z kruszywa betonowego frakcji O/63 klinowanego kruszywem naturalnym kamiennym frakcji O/20. Koszt wg. Kosztorysu 264.893,33 zł. Po podpisaniu umowy podejmiemy czynności dot. wyłonienia wykonawcy. Na sesji 3.10.2016 r. niezbędna jest korekta tytułu do wymagań Nadleśnictwa na: „Przebudowa drogi gminnej nr 125007G Paraszyno-Nawcz na odcinku 0,930 km dz. 35/1, 15/1 obr. Paraszyno, gm. Łęczyce.” Dofinansowanie Nadleśnictwa 200.000 zł.
- Objazd dróg osiedlowych w Strzebielinie po równaniu wykonanym przez firmę ABRUKO.

Dnia 03.10.2016 r.

- Otwarto przetarg na wykonanie ulicy Skłodowskiej, Kraszewskiego w Strzebielinie. Wpłynęło 6 ofert: najdroższa – firmy Oltrans – 324.207,75; najkorzystniejsza – firmy REWERS z ceną 209.100,00 zł. Trwa sprawdzanie kompletności ofert.
- Spotkanie z pracownikami RIR ws. inwestycji, zwłaszcza pilnego ogłoszenia przetargów (przygotowanie SIWZ) dla niżej wymienionych zadań:
 - Termomodernizacja: obiektów użyteczności publicznej (wymaga precyzyjnego ustalenia, czy krajowy, czy unijny)
 - Drogowe:
 - Droga Paraszyno-Nawcz – odcinek 930 mb.

- ul. Sienkiewicza, Wyszyńskiego w Strzebielinie i ul. Osiedlowa w Bożympolu.
- Na remonty i utrzymanie dróg gminnych (na 2 lata):
 - odśnieżanie dróg gminnych (na 2 lata).
- Wizja w Strzelęcinie – odwodnienie drogi do utwardzenia płytami IOMB i przygotowanie drogi do utwardzenia. Wskazano miejsca na składowanie kamieni z rozebranego bruku oraz drogi gruntowe do naprawy.
- Wysłano protest do Urzędu Marszałkowskiego w związku z nieotrzymaniem dofinansowania projektu „Z wiedzą ruszamy w świat – poprawa jakości edukacji ogólnej w gm. Łęczycy”. Zarzucamy błędy proceduralne (brak 7 punktów).
- Udział w sesji RG.

Dnia 04.10.2016 r.

- Wizja w Strzelęcinie – utwardzenie dróg i wykonanie odwodnień.
- Podpisanie umowy z Nadleśnictwem Luzino na wykonanie odcinka drogi 930 mb Paraszyno-Nawcz przy dofinansowaniu gminy przez Nadleśnictwo kwotą 200.000 zł.
- Udział w Konwencie Wójtów, Burmistrzów w Starostwie Wejherowo. W programie m.in. spotkanie z przedstawicielami WFOŚ i GW w Gdańsku ws. możliwości skorzystania z doradztwa ws. OZE, możliwych pożyczek.

Dnia 05.10.2016 r.

- Analiza potrzeb finansowych szkół do końca bieżącego roku, przygotowanie do spotkania z dyrektorami i księgowymi w dniu 7.10.2016 r. Porównanie średniomiesięcznych wydatków w ciągu ośmiu miesięcy do potrzeb wyliczonych syntetycznie na miesiące IX-XII.
- Wyjazd do Strzelęcina (ogląd robót drogowych).
- Otwarto przetarg na ul. Kostrzewy w Łęczycach. Wpłynęły 2 oferty: korzystniejsza ABRKUKO za 210.103,45 i Oltrans – 305.103,06 zł.
- Wyjazd do Urzędu Gminy Krokowa – spotkanie NORDY dotyczące zmian w oświacie.

Dnia 06.10.2016 r.

- Podpisanie umów w Urzędzie Marszałkowskim na dofinansowanie budowy wiaty dla gospodarki osadami w Bożympolu Wielkim.

Dnia 07.10.2016 r.

- Spotkanie z przedstawicielami ENERGII ws. realizacji pojedynczych punktów świetlnych. ENERGA uzależnia realizację od umieszczenia w nowej umowie (od kwietnia 2017) środków na modernizację. Projekt umowy otrzymaliśmy, po weryfikacji podpiszemy. Niektóre z projektowanych punktów zostaną wykonane jeszcze w br. roku. Dla nowych np. ul. Świerkowa – niezbędne jest wykonanie projektów przez ENERGE OŚWIETLENIE.
- Spotkanie z dyr. szkół i księgowymi ws. niezbędnych wydatków w br. Z przedłożonych przez szkoły zestawień, które na spotkaniu uzasadniano wychodzi, że w niektórych placówkach jest niedobór, który zostanie skompensowany nadwyżką

w innych szkołach. Per saldo do oświaty niezbędne będzie zwiększenie na kwotę 11.479,41 zł. Poleciałem dyrektorom wykonanie arkuszy organizacyjnych na rok szkolny 2017/18 w układzie gimnazjum dołączone do szkół podstawowych. Przekazałem także listę godzin przedmiotów nadobowiązkowych kierując się zasadą, że dla poprawienia wyników egzaminów niezbędna jest pomoc uczniom z przedmiotów podlegających w przyszłości egzaminowi tj. j. polski, matematyka, historia, j. obcy. Arkusze do dalszych rozmów dyrektorzy przygotowują do 25.10.2016 r.

Dnia 10.10.2016 r.

- Spotkanie z przedstawicielami firmy KRUSZYWO. Firma w tym tygodniu rozpocznie budowę drogi Kętrzyno-Nawcz. Poinformowałem o planowanym zwiększeniu zakresu do 750 mb, gdy cały odcinek to 840 mb. Wynegocjowałem z firmą wykonanie całego zakresu. W zamian za ostatnie 90 mb podpiszemy porozumienie i prześlemy firmie płyty drogowe z demontażu na odcinek 180 mb – płyty z ul. Osiedlowej w Bożympolu.
- Wizja w Strzelęcinie w czasie budowy (utwardzenia płytami IOMB). Wykonano także zdjęcia lamp zasłoniętych gałęziami drzew (wykonanie zabiegów zleci p. Szmidtke).
- W związku z przedłożeniem przez firmę ABRUKO nowego harmonogramu robót zwołałem posiedzenie w składzie: z-ca wójta, insp. ds. drogownictwa. Po analizie materiału i ustnych deklaracjach przedstawicieli ABRUKO, zwłaszcza dotyczących wydajności postanowiono zaakceptować przedłożony harmonogram. W piśmie przewodnim oczekujemy realizacji ilościowej i wartościowej. Wg. nowego harmonogramu w roku 2016 zrealizowany zostanie zakres za kwotę brutto 1.687.350,41. Faktyczne płatności dotyczyć będą października za kwotę 594.315,34 oraz listopada 713.516,47 zł. ostateczna kwota kredytu na br. i przyszły dla tego zadania określimy obserwując postęp prac, jednak nie później niż do końca października.

Dnia 11.10.2016 r.

- Wizja na drodze Kętrzyno-Nawcz – rozpoczęcie robót. Wysłałem także informację do gm. Linia nt. realizacji (zasięg i termin).
- Analiza godzin wg. nowego rozkładu (ramówki) dla wybranej szkoły na rok szkolny 2017/18.

Dnia 12.10.2016 r.

- Wydałem dyspozycje odnośnie zmian do budżetu gminy na sesję 24.10.2016 r. – objaśnienia będą zawarte w uzasadnieniu.
- Udział w czytaniu w bibliotece szkolnej w Łęczycach.
- Dokonano odbioru inwestycji kanalizacyjnych i wodociągowych w Łęczycach (ul. Jana Pawła II) i Rozłazinie – działki przed Rozłazinem (lewa strona).
- Wizja na budowie drogi Kętrzyno –Nawcz i w Strzelęcinie. Objazd drogi Nawcz – Paraszyno (zgłoszenie mieszkańców – uszkodzone odcinki) – poleciałem wyrównać 2 odcinki. Gruntowniejsza naprawa nastąpi podczas realizacji odcinka 930 mb w IOMBACH we współpracy z Nadleśnictwem.

Dnia 13.10.2016 r.

- Wpłynął projekt koncepcyjny chodnika przy ul. Chmielenieckiej w Bożympolu, Chmielencu. Akceptujemy przebieg i rozwiązania przyjęte wg. naszych sugestii. Występuje jednak kilka kolizji, które trzeba zlikwidować dla poprawności całego układu drogowego, w tym: przesunięcie 7 lamp (odcinek od ul. Osiedlowej do ul. Długiej), wycinka drzew przy ul. Długiej (łuk koło cmentarza) i na odcinku od firmy REWERS do łuku przy pierwszych zabudowaniach. Umieszczenie chodnika w Chmielencu powoduje konieczność wykonania poszerzeń asfaltu (łączna ilość ok. 278 m²). Występuje także „przeprawa” przez „Księży Potok” – konstrukcja stalowa cynkowana. Wstępnie oszacowano koszty wg. przyjętych powierzchni i cen uzyskiwanych w roku bieżącym i koszt ten wynosi ~ 430.000 zł, co oznacza konieczność znacznego zwiększenia środków. Zobowiązuję pracowników RIR do przeprowadzenia wszelkich działań dot. kolizji (drzewa, słupy oświetleniowe, przejście po terenie parafii itp.) W okresie zimowym uzyskanie pozwolenia na budowę, do 30.03.2017 wyłonienie wykonawcy. Ze środków tegorocznych pokryć koszty projektu i uregulować sprawę „przejścia” przez teren parafii; ewentualne przestawienie słupów oświetleniowych. Do zmian w WPF należy uwzględnić wszelkie uwarunkowania.
- Na przetarg na wykonanie dokumentacji na adaptację budynku po gimnazjum w Strzebielinie na cele służby zdrowia i środowiska nie wpłynęła żadna oferta. W związku z powyższym polecam ogłosić ponowny przetarg z terminem wykonania projektu do 31.01.2017 r. Po zawarciu umowy z wykonawcą niezbędne środki przesuniemy jako „niewygasające” na następny rok.
- Podpisałem akt notarialny z ANR na nieodpłatne przekazanie gminie mieszkań w Godętowie, Witkowie, działek drogowych i przeznaczonych na cele publiczne (plac zabaw w Godętowie, poszerzenia dróg w Strzebielinie – teren byłej fermy). Wartość przekazanego mienia 378.547,22 zł.
- Przygotowanie i podpisywanie uchwał na sesję 24.10.2016 r.

WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE

Piotr Wittbrodt