

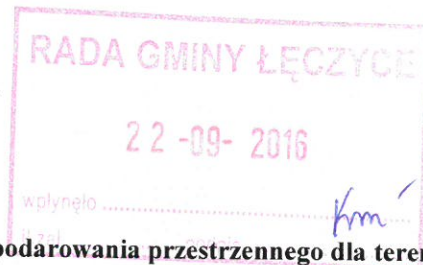
Projekt

z dnia 22 września 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY ŁĘCZYCE

z dnia 17 sierpnia 2016 r.



**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek 38/1, 38/2 i 39 w obrębie geodezyjnym Łówcz Górny, gmina Łęczyce.**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 778 ze zmianami), art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zmianami) Rada Gminy Łęczyce **uchwała** co następuje:

§ 1. Przystępuje do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek 38/1, 38/2 i 39 w obrębie geodezyjnym Łówcz Górny, gmina Łęczyce, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęczyce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
GMINY ŁĘCZYCE  
Piotr Witbrodt



## UZASADNIENIE

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu umożliwienie eksploatacji złoża kruszywa naturalnego zlokalizowanego na terenie działek 38/1, 38/2 i 39 położonych w obrębie geodezyjnym Łówcz Górny. Przedmiotowa dokumentacja planistyczna niezbędna jest do uzyskania koncesji zezwalającej na prowadzenie wydobywania zaewidencjonowanej kopaliny.

Zgodnie z art. 14 ust. 4, w oparciu o ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 778 ze zmianami) do kompetencji Rady Gminy należy podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z własnej inicjatywy lub na wniosek Wójta.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 przywołanej wyżej ustawy, Wójt Gminy Łęczycy przeprowadził analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz ocenił stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, nie widząc przeciwwskazań do podjęcia niniejszej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia mpzp.

Ocena skutków finansowych podjęcia uchwały:

Przedmiotowa uchwała nie będzie rodzić negatywnych skutków finansowych, gdyż zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, koszt opracowania mpzp dla inwestycji polegającej na utworzeniu obszarów górniczych (kopalni kruszywa) leży po stronie Inwestora.

Zainwestowanie wskazanych w niniejszej uchwale działek spowoduje wzrost wpływu dochodu do budżetu gminy z tytułu podatków od nieruchomości oraz wydobywania.

WOJ  
GMINY ŁĘCZYCE  
*Piotr Wittbrodt*