

z dnia 29 sierpnia 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości komunalnej położonej w miejscowości Świchowo nr 9 oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) a także uchwały Nr XIII/70/2015 Rady Gminy Łęczyce z dnia 27 października 2015r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łęczyce (Dziennik Urzędowy Woj. Pomorskiego poz. 4370 z dnia 18 grudnia 2015 roku), uchwały Nr XXIX/17/2005 Rady Gminy Łęczyce z dnia 19 marca 2005 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi Gminy Łęczyce, Rada Gminy Łęczyce uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przeznaczenie do sprzedaży bez przetargu na rzecz najemcy nieruchomości komunalną zabudowaną budynkiem mieszkalnym oraz gospodarczym, położoną w miejscowości Świchowo nr 9, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako nieruchomość zabudowana stanowiąca działki: nr 12/12 o pow. 140m² oraz nr 12/16 o pow. 206m² zapisaną w księdze wieczystej nr GD1W/00102005/7.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 80% od ceny nieruchomości wyszczególnionej w § 1, ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, z zachowaniem trybu określonego w art. 68 ust. 2, 2a i 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz.U z 2015 r., poz. 1774 z późn.zm.)

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęczyce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

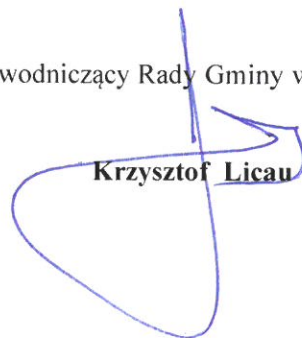
Przewodniczący Rady Gminy
w Łęczycach

Krzysztof Licau

UZASADNIENIE

Mieszkanka Gminy Łęczyce zwróciła się z prośbą o wykup nieruchomości mieszkalnej, położonej w miejscowości Świchowo nr 9, której jest najemcą. W związku z tym przysługuje jej pierwszeństwo do nabycia w/w nieruchomości w trybie bezprzetargowym, ponieważ jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Przewodniczący Rady Gminy w Łęczycach


Krzysztof Licau