ÓJT GMINY ŁĘCZYCE
ul.Długa 49
84-218 ŁĘCZYCE

10.

Projekt

z dnia 6 lipca 2016 r.
Zatwierdzony przez ....

RADA GMINY ŁĘCZYCE
18-08-2016
wpłynęło ....
ll.zał .... podpis ....

UCHWAŁA NR ....
RADY GMINY ŁĘCZYCE

z dnia 6 lipca 2016 r.

w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczyce oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2016 r. poz. 778) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Rada Gminy Łęczyce uchwala, co następuje:

§ 1. W wyniku przeprowadzonej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Łęczyce stwierdza się:

1) konieczność aktualizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łęczyce;
2) potrzebę aktualizacji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz konieczność uchwalania nowych planów.

§ 2. „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Łęczyce” stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęczyce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADWOKAT
Piotr Janicki

WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wittbrodt

ADWOKAT
Piotr Janicki

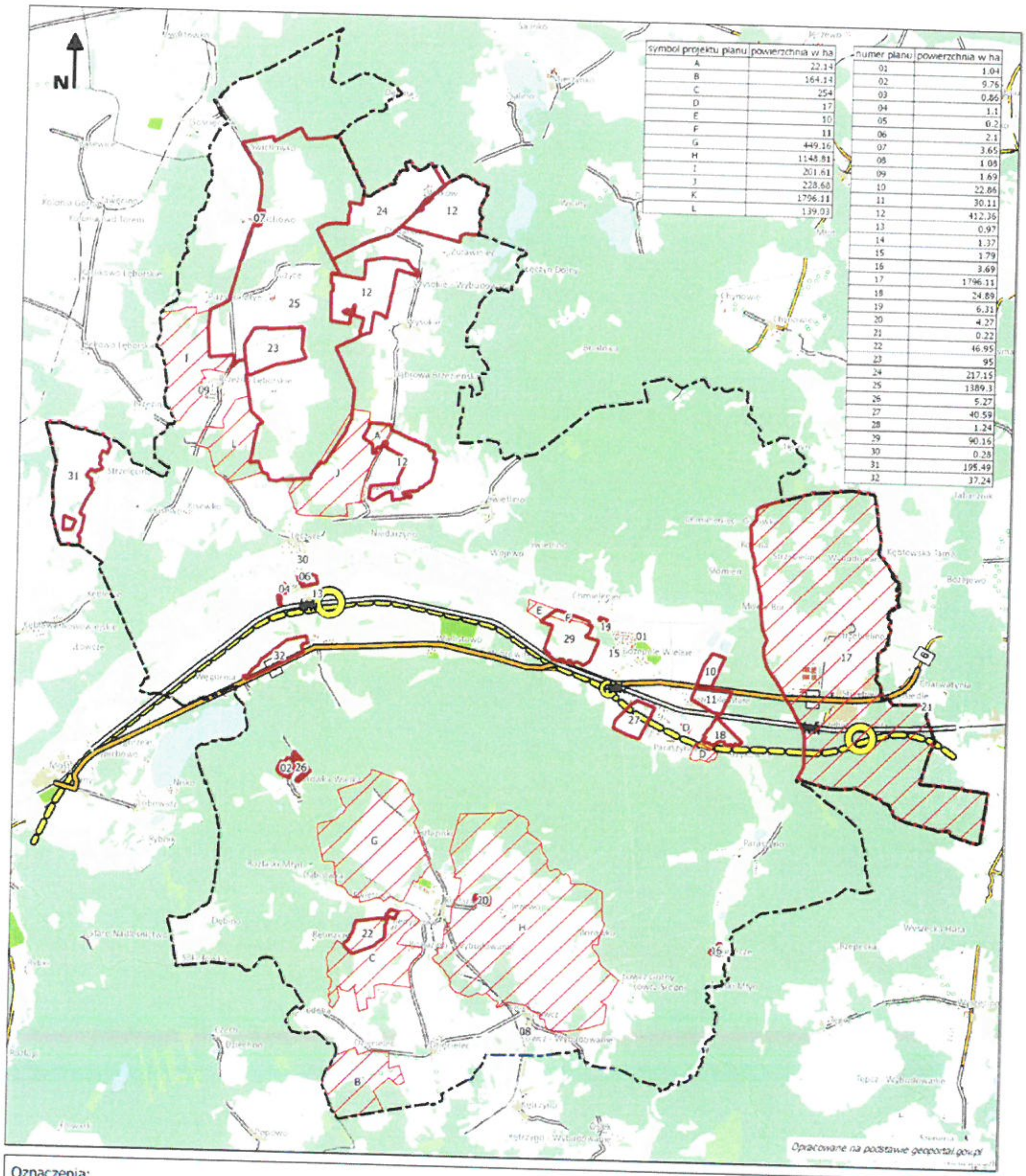
WÓJT GMINY ŁĘCZYCE
ul. Długa 49
84-218 ŁĘCZYCE

Załącznik do Uchwały Nr ....

Rady Gminy Łęczyce

z dnia 6 lipca 2016 r.

Obowiązujące i projektowane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w gminie Łęczyce



symbol projektu planu	powierzchnia w ha
A	22.14
B	164.14
C	254
D	17
E	10
F	11
G	449.16
H	1148.81
I	201.61
J	228.68
K	1796.11
L	139.03

numer planu	powierzchnia w ha
01	1.04
02	9.76
03	0.86
04	1.1
05	0.2
06	2.1
07	3.65
08	1.08
09	1.69
10	22.86
11	30.11
12	412.36
13	0.97
14	1.37
15	1.79
16	3.69
17	1796.11
18	24.89
19	6.31
20	4.27
21	0.22
22	46.95
23	95
24	217.15
25	1389.3
26	5.27
27	40.59
28	1.24
29	90.16
30	0.28
31	195.49
32	37.24

Oznaczenia:

- granica gminy Łęczyce
- obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
- ▨ projekty miejscowych planów

drogi

- istniejąca droga krajowa nr 6
- planowana droga ekspresowa S6

0 1 2 3 4 5 km

- istniejąca linia kolejowa

węzły komunikacyjne

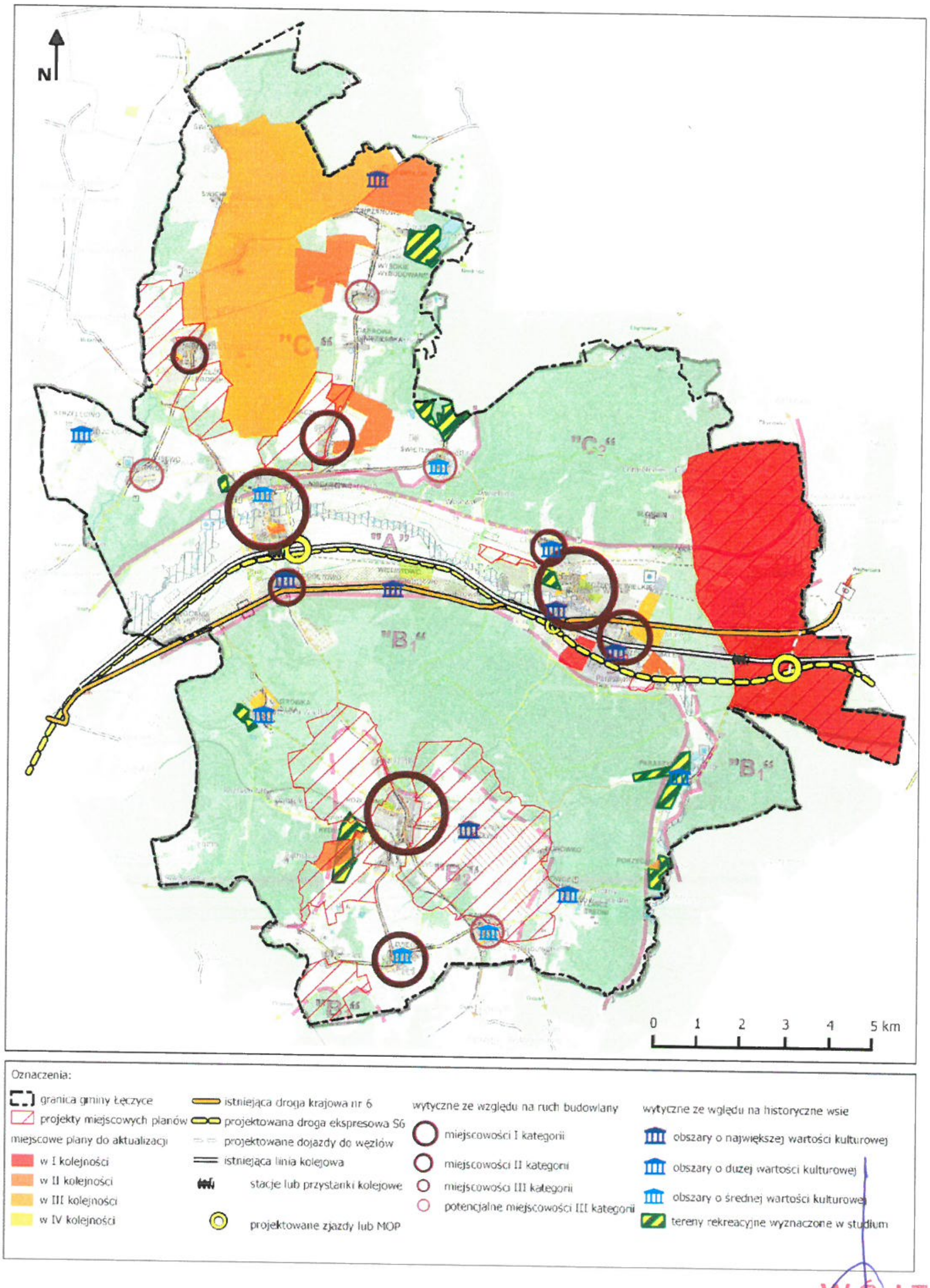
- istniejące stacje i przystanki kolejowe
- ○ projektowane miejsce obsługi podróżnych na drodze ekspresowej
- ○ projektowane zjazdy z drogi ekspresowej

WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wittbrodt

WÓJT GMINY ŁĘCZYCE
ul. Długa 49
84-218 ŁĘCZYCE

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr ....
Rady Gminy Łęczyce
z dnia 6 lipca 2016 r.

Wytyczne do opracowania wieloletniego programu sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w gminie Łęczyce


N
"C1"
"C2"
"A"
"B1"
"B2"
"B1"
"B1"
0 1 2 3 4 5 km
Oznaczenia:
granica gminy Łęczyce
projekty miejscowych planów
miejscowe plany do aktualizacji
w I kolejności
w II kolejności
w III kolejności
w IV kolejności
istniejąca droga krajowa nr 6
projektowana droga ekspresowa S6
projektowane dojazdy do węzłów
istniejąca linia kolejowa
stacje lub przystanki kolejowe
projektowane zjazdy lub MOP
wytyczne ze względu na ruch budowlany
miejscowości I kategorii
miejscowości II kategorii
miejscowości III kategorii
potencjalne miejscowości III kategorii
wytyczne ze względu na historyczne wsie
obszary o największej wartości kulturowej
obszary o dużej wartości kulturowej
obszary o średniej wartości kulturowej
tereny rekreacyjne wyznaczone w studium

WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wittbrodt

UZASADNIENIE

w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczyce oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2016 r. poz. 778) w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych, Wójt przynajmniej raz w trakcie kadencji, dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania.

Na podstawie art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt przekazuje Radzie Gminy wyniki analiz, o których mowa w art. 32 ust. 1 ustawy. Rada Gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27 ww. ustawy.

Wójt Gminy Łęczyce dokonał analizy aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łęczyce oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Niniejsza uchwała stanowi realizację obowiązku nałożonego przez ustawodawcę, po dokonaniu czynności wynikających z wyżej przytoczonych przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wittbrodt