WÓJT GMINY ŁĘCZYCE
ul. Długa 49
84-218 ŁĘCZYCE

0057.8.2016

RADA GMINY ŁĘCZYCE
18 -08- 2016

18.08. dołożeu

Sprawozdanie i informacja z prac wójta za okres międzysesyjny tj. od dnia od dnia 29 czerwca 2016 r. do dnia 18 sierpnia 2016 r.

Dnia 29.06.2016 r.

- Spotkanie z p. Sołtys Chrzanowo. Wizja na placu pod przyszły plac zabaw i rekreacji (boisko). Teren przez 3 lata był nawożony ziemią i gruzem ze środków funduszu sołeckiego. Obmiar terenu 100 x 30m, pozwolił ustalić niezbędną ilość do końcowej niwelacji tego terenu (3000 m^2 x 0,5 m = 1500 m^3). Koszt przewiezienia ziemi własnej ze Strzebielina (150 samochodów x 10 m^3) przy odległości 27 km x 2 x 150 kursów x 3 zł/km = 24.300 zł (przy 4 zł/km – 32.450 zł). w związku z tym szukaliśmy tańszego rozwiązania. Rozmowy z p. Żywickim (żwirownia Brzeźno) doprowadziły do redukcji kosztu za w/w ilość z dostawa na miejsce brutto 10.000 zł. Środki te ze zwiększeń dochodów ponad 8.000 zł i oszczędności po wyk. zadań umieścimy w dziale gospodarka komunalna na zakup materiałów ze żwirowni Brzeźno.
- Podpisana została umowa na „Termomodernizację budynków użyteczności publicznej na obszarze MOF Lębork" pomiędzy Zarządem Woj. Pomorskiego, a beneficjentem Powiatem lęborskim. Oznacza to rozpoczęcie procedur zmierzających do wyłonienia wykonawców zadania. w naszej gminie dotyczy to: ZS Bożepole, ZS Łęczyce, ZSiP część obiektu w Strzebielinie oraz budynek pogimnazjalny w Strzebielinie.
- W związku z pismem sołectwa Bożepole Małe podjąłem decyzję następującą: uznaję wniosek za uzasadniony i widzę możliwość „zamknięcia" obiektu przed zimą, wykonując poz. 2-6 załączone do pisma. w związku z tym z zadania jednorocznego pn. „Budowa chodnika przy ul. Paraszyńskiej" należy utworzyć nowe zadania: „Remont odwodnienia na terenie działki 150 i 152 w miejscowości Chmieleniec wraz z wymianą nawierzchni część drogi na płyty IOMB z kwotą 42.000 zł. Chodnik przy ul. Paraszyńskiej dokończyliśmy (połączenie z chodnikiem przy K-6) ze środków remontowych na drogi oraz zad. „Wykonanie ocieplenia wiaty sołeckiej w miejscowości Bożepole Małe z kwotą 28.000 zł, tym samym zad. „Budowa chodnika przy ul. Paraszyńskiej" zniknie z wykazu zadań jednorazowych

Dnia 30.06.2016 r.

- W związku z pismem GZUK dotyczącym wys. dotacji na zadanie „Budowa sieci wodociągowej Brzeźno Lęborskie i Pużyce wraz z wykonaniem przepompowni ścieków i fragmentu kanalizacji SM „Bożepole" konieczne jest zwiększenie środków o 60.000 zł, środki z zadania „wykonanie projektu i adaptacja części budynku po byłym gimnazjum w Strzebielinie na potrzeby ZOZ". Dla zadania tego będzie wykonywany projekt wg. własnej uzgodnionej koncepcji, a wykonanie przebudowy być może będzie trzeba połączyć z termomodernizacją i będzie to rok 2017.
- Spotkanie z Komisją Rolną i dyr. GIKiB ws. Dożynek.
  - dyr. przedstawiła program
  - gospodarz dożynek (Dzięcielec, Rozłazino, Strzebielino Wieś)
  - ogłoszenie konkursu „Piękna Wieś"
  - koncert gminnej orkiestry dętej

- występy zespołu „Golden Life" 17.45-19.00
- tańce irlandzkie
- zabawa
- 22.00 – pokaz laserowy

- Spotkanie z p. A. Kowalczykiem ws. oświetlenia drogowego. Omówiono kwestię kolizji 7 lamp przy ul. Chmielenieckiej w Bozympolu w związku z planowaną budowa chodnika. ENERGA OŚWIETLENIE – uzgodni usunięcie kolizji (przestawienie słupów) i poprowadzenie chodnika po oświetlonej stronie ulicy (nastąpi to w trakcie uzgadniania dokumentacji projektowej). Omówiono także sprawę realizacji wcześniej zgłoszonych miejsc do wykonania oświetleń w br., które zostaną uwzględnione w modernizacji w układzie finansowym 50/50 w roku 2017. Są to nw. działania (na które w br. nie mamy środków i z uwagi na procedurę - projektu, pozwolenia – nie byłoby to realne): Świchówko (1), Łęczyce ul. Świerkowa (2), Łęczyn (2), Nawcz kier. Borówko (1), Chmieleniec (1) – łączny koszt po rozpoznaniu ilości punktów, szafek sterujących, słupów wynosi brutto 43.443,60 zł. ENERGA OŚWIETLENIE przygotuje porozumienie w tej sprawie. Po podpisaniu nastąpi realizacja, większość powinna być wykonana w br.
- Przeanalizowałem wyniki sprawdzianów kl. VI i egzaminów w kl. III gimnazjalnych. w SP we wszystkich szkołach jest spadek dotyczący wszystkich przedmiotów (jedyny wzrost Rozłazino – j. polski z 68 na 69% i SP Strzebielino const. 67%/67% rok do roku). w gimnazjach wzrost odnotowano w ZS Bożepole Wlk. 6 przypadków – 1 spadek oraz ZSiP Strzebielino – 6 x wzrost - 1 x spadek, spadek ZS Łęczyce – 5 przypadków – 3 x wzrost. Wyniki te uwzględniłem m.in. przy przyznawaniu dodatku motywacyjnego, który odpowiednio obniżyłem w stosunku do obowiązującego w I półroczu. Przyznałem także dodatki funkcyjne dyrektorom szkół na II półrocze w wys. jak w i półroczu.
- Podpisałem projekty uchwał wraz z uzasadnieniem na sesję 11.07.2016 r.

Dnia 01.07.2016 r.

- Spotkanie z projektantami budynku UG. Omawiano sprawy ogrzewania i klimatyzacji. Do ogrzewania zastosowana będzie pompa ciepła, uzupełniona instalacja wody lodowej do klimatyzacji pomieszczeń. Rozwiązanie, które zostanie przyjęte musi mieścić się w założonym budżecie i jest to możliwe pod warunkiem przyjęcia sugerowanych, sprawdzonych pod względem kosztowym i funkcjonalnym, rozwiązań.

Dnia 02.07.2016 r.

- Udział w imprezie Sołectwa Strzebielino – 700-lecie Strzebielina.

Dnia 04.07.2016 r.

- Przygotowanie odpowiedzi na pismo kierownika RIR dot. rozwiązania umowy na zasadzie porozumienia stron ze skutkiem 31.07.2016 r. Do 25.07.2016 r. – kierownik przekaże protokolarnie wskazanym osobom prowadzone przez siebie agendy i zda sprawozdanie wójtowi gminy.
- Spotkanie z dyrektorem ENERGA – nowa p. dyrektor Jolanta Zaręba.

- Przygotowanie dokumentów (uzupełnień, wyjaśnień) do składanych wniosków o dofinansowanie dróg (ul. Osiedlowa - Bożepole Wielkie, ul. Wyszyńskiego, Sienkiewicza – Strzebielino)
- Podpisałem SIWZ do przetargu na dok. projektową budowy chodnika, ul. Leśna w Strzebielinie i ul. Chmieleniecka Bożepole – Chmieleniec. Ogłoszono przetarg, otwarcie 12.07.2016 r.
- Spotkanie z mieszkańcami zainteresowanymi montażem instalacji solarnych.

Dnia 05.07.2016 r.

- W związku z planowanym przystąpieniem do konkursu w ramach poddziałania 10.3.1 „Odnawialne źródła energii – wsparcie dotacyjne w ramach RPO dla Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, wspólnie z sąsiednimi gminami (wyższa punktacja), nabór wniosków planowany na IV kwartał zdecydowaliśmy rozkolportować wśród mieszkańców – wstępną informację nt. udziału w konkursie wraz z opracowaną ankietą dla osób fizycznych chcących skorzystać z dofinansowania (ankieta informacyjna – opracowana wspólnie z sąsiednimi gminami. Wypełnione ankiety musimy zebrać do końca lipca, by w sierpniu podjąć decyzje i zrealizować formułę, w jakiej gminy złożą wniosek (porozumienie lub stowarzyszenie). Ankiety też zorientują nas jakie są oczekiwania mieszkańców i na co będziemy składać wnioski. Dlatego tez „Informacja wstępna…" wraz z ankietą zostaną:
  1. Zamieszczone na stronie internetowej gminy bip.leczyce.pl w zakładce ochrona środowiska.
  2. Przesłane w formie papierowej do sołtysów
  3. Poprosimy proboszczów parafii o poinformowanie parafian, gdzie można pobrać ankietę i uzyskać informacje.

  Wypełnione i podpisane ankiety należy dostarczyć do UG jakimikolwiek sposobem do sekretariatu lub pok. 10. Ogłoszenia w w/w sprawie pilnie przygotuje p. G. Szmidtke, także listy do parafii
- Spotkanie z sołtysem Łówcza (sprawa „wejścia" mieszkańca w pas drogi do wieży). Wyjaśni p. Marciniak. Droga ta przewidziana jest do utwardzenia płytami IOMB.
- Spotkanie z Komisją Oświaty – omówienie projektów zmiany budżetu i WPF.

Dnia 06.07.2016 r.

- Ogłoszono nabór na wolne stanowisko kierownika RIR prac ds. planistyki.

Dnia 07.07.2016 r.

- Pismo do kierownika SPZOZ ws. przesunięcia terminu zaleceń Sanepid-u odnośnie gabinetu w Strzebielinie.
- Udział w Komisji Rolnej, sprawy dot. projektu uchwał do sesji.

Dnia 08.07.2016 r.

- Narada ws. inwestycji (raporty pracowników prowadzących). Wytyczne ws. kolejności realizacji „Termomodernizacji…" do narady w tej sprawie w Nowej Wsi Lęborskiej w ramach MOF – ustalenie działań dotyczących przetargu wyłonienia

wykonawcy (określenie zadań gminy). Zwrócenie uwagi na ukierunkowanie działań „termomodernizacyjnych dot. byłego gimnazjum w Strzebielinie tak, by możliwe było wykonanie niezbędnego zakresu adaptacji dotyczącej skrzydła zajętego na gabinet lekarski z uwzględnieniem wytycznych (uwag) sanepidu.

- Odbył się przetarg na sprzedaż działek w Godętowie, rozstrzygnięcie na sprzedaż dz. 51/16 na kwotę 260.000 zł, 51/17 za 262.600 i 51/18 za 260.800 zł. Łącznie 784.000 zł. W związku z nową ustawą, zgodę na sprzedaż musi wyrazić Dyr. ANR.
- Wizja w Dzięcielcu – wiata z funduszu sołeckiego + utwardzenie posadzki; Bożepole Łęczyce ul. Osiedlowa i Długa – poprawienie chodników.
- Podpisałem SIWZ i ogłoszono przetarg na wykonanie dokumentacji projektowej ul. Podgórnej w Łęczycach. Otwarcie 18.07.2016 r.

Dnia 11.07.2016 r.

- Wpłynęła informacja o zakwalifikowaniu wniosku o dofinansowanie projektu „Poprawa gospodarki osadowej w Gm. Łęczyce poprzez projekt i budowę wiaty do czasowego magazynowania osadów wraz z modernizacją linii odwodnienia osadu przy oczyszczalni Bożepole Wielkie".
- Wizja na budowie przepompowni w Brzeźnie. Zgromadzono materiały, firma Hydroinstal wykonuje wykop na przepompownię wstawiając rozpory, do głębokości 2 m nie ma jeszcze lustra wody. GZUK przygotowany jest także do przepompowywania ścieków z osiedla na czas przepinania sieci Spółdzielni do przepompowni.
- Interwencja mieszkańca Kaczkowo ws. złego stanu technicznego budynku (komin wymagający przebudowy – p. Kasprzyk, Kaczkowo 45). Zleciłem OPS i insp. ds. budownictwa wizję w dn. 12.07.2016 r.
- Sprzedaż (otwarty przetarg) nieruchomości gminnej przy ul. Słonecznej w Łęczycach (dz. 276/8 i 276/11) za kwotę 250.480 zł.
- Udział w sesji RG.

Dnia 12.07.2016 r.

- W związku z niekorzystną sytuacją wód gruntowych do budowy UG należy zrezygnować z piwnic przeznaczonych na archiwa (konieczność wykonania drogich przeciwwodnych izolacji ciężkich). z tego powodu decydujemy się na umieszczenie archiwów, maszynowni klimatyzacyjno-wentylacyjnej na poziomie +1 nad częścią parterową, gdyż wyniesienie całego obiektu o 1,8 m nad poziom 0 zakłóci harmonię. w dalszym ciągu podtrzymujemy konieczność zastosowania tańszych rozwiązań dotyczących elewacji.
- Wytyczne do opracowania zestawień liczbowych dotyczących szkół dla wyliczenia wskaźników pomocnych do ustalenia (przydziału godzin nadobowiązkowych) dla poszczególnych szkół na rok 2017/2018 – materiały po analizie przygotuje p. I. Reszka.
- Otwarto przetargi na wykonanie wodociągów: Łęczyce ul. Jana Pawła II – uzyskano najkorzystniejszą cenę 98.369,77 zł (5 ofert) HYDROSERWIS, Rozłazino 31.843,67 zł (5 ofert) HYDROSERWIS. Ponieważ dla zadań tych w budżecie wyznaczono limit środków, odpowiednio: Łęczyce – 85.000 zł, Rozłazino – 50.000 zł

dla podpisania umowy i realizacji postanowiono przesunąć zarządzeniem środki z zadania „Rozłazino" w wys. 15.500 zł do zadania „Łęczyce" uzyskując w ten sposób następujące limity: Rozłazino 34.000 zł, Łęczyce 101.000 zł, co powinno gwarantować zabezpieczenie kosztów wykonawstwa, nadzoru inwestorskiego oraz archeologicznego w Łęczycach.

- Wizja w Brzeźnie, budowa przepompowni, udało się umieścić obudowę przepompowni. Hydroinstal przystępuje do montażu pomp, miernika.
- Otwarto przetarg na projekt chodnika ul. Chmieleniecka Bożepole, Wpłynęły 2 oferty, korzystniejsza za 20.787 zł firmy BOI-KONCEPT (oferta droższa 56.098,05 zł).

Dnia 13.07.2016 r.

- Spotkanie z inwestorem ze Strzebielina (budowa myjni) ws. problemów z właścicielem działki, na której kończy się gminna magistrala wodociągowa. Wskazano sposób załatwienia tej sprawy. Inwestor zadeklarował wykonanie za własne środki przedłużenia sieci gminnej rurą Ø 110 w kierunku swojej działki wraz z przeniesieniem hydrantu.
- Spotkanie z wykonawcą remontów dróg (wskazanie pilnych miejsc do napraw z sesji 11.07.2016 i rozliczenie z działań wcześniej zleconych (większość prac wykonana do zamontowania tabliczki z nazwami ulic)
- Przygotowanie ostatecznego kształtu odpowiedzi na pismo GDDKiA ws. map do przebiegu trasy S-6.
- Spotkanie z p. dziekan Kaszubskiej Pomorskiej Szkoły Wyższej w Wejherowie. Oferta szkoły – ulotki, plakaty zostanie umieszczona w najczęściej odwiedzanych miejscach, dodatkowo informacja w gazetce gminnej (wydanie lipcowe/sierpniowe).
- Udział w spotkaniu z przedstawicielami gmin ws. wniosku w ramach programu „Kajakiem przez Pomorze". Podjęto kilka decyzji m.in. ws. wspólnego sfinansowania i wykonania Programu Funkcjonalno-użytkowego, który będzie dokumentem niezbędnym do ogłoszenia przetargu na projektowanie, jak i samego projektowania.
- Otwarto przetarg na „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy sieci kanalizacji deszczowej – ul. Osiedlowa i Polna w Strzebielinie Osiedlu. Wpłynęły 2 oferty, korzystniejszą BOI Koncept – Koźmin Wlkp. Za 17.035,50 zł brutto. Termin wykonania 15.12.2016 r.
- Otwarto przetarg na „Opracowanie dok. projektowej budowy chodnika przy ul. Leśnej w Strzebielinie. Wpłynęła jedna oferta z ceną 13.407,00 zł firmy BOI Koncept z Koźmina Wlkp. Oczekiwany termin wykonania 30.11.2016 r.

Dnia 14.07.2016 r.

- Przyjęcie inspektorów WIOŚ – rozpoczęcie kontroli w zakresie gospodarki śmieciowej.
- Wizja w terenie: Bożepole, Strzebielino w zakresie niezbędnych podkoszeń terenów przyległych do chodników, wykonanie zdjęć, skierowanie do realizacji GZUK oraz wystąpienie do właściciela działki przyległej do chodnika w Strzebielinie ws. utrzymania działki.

Dnia 15.07.2016 r.

- Wpłynęła informacja z LGD ws. wysokości środków dla poszczególnych gmin w układzie koszt brutto – środki własne – dofinansowanie. Dla gm. Łęczyce są to następujące kwoty: całość brutto – 532.346,37 zł, wkład własny 193.614,37 zł, dofinansowanie PROW 338.731,99zł. Wcześniej zgłaszaliśmy do dofinansowania 2 zadania:
  1. Remont i rozbudowa świetlicy wiejskiej w Dzięcielcu – koszt inwestycji ponad 560.000 zł.
  2. Budowa placu ks. Rajskiego w Strzebielinie – kosztorys inwestorski ponad 350.000 zł.

  Dla obu zadań posiadamy pełne dokumentacje i pozwolenia, dodatkowo dla zadania (2) zakupione materiały – kostka z funduszu sołeckiego. w sytuacji jaka powstała możemy aplikować o środki tylko z jednym zadaniem. Po analizie zdecydowałem, że będzie to zadanie 1 „Świetlica Dzięcielec …", należy dokonać korekty kosztorysu, by zmieścić się w kwocie określonej jako koszt brutto.
  W związku z tym i brakiem możliwości aplikacji z projektem „Budowa placu ks. Rajskiego Strzebielino" o środki unijne poza LGD mając w planie na br. kwoty 50.000 + 30.000 FS oraz w przyszłym 300.000, a także materiały zakupione (kostka szara, krawężniki, obrzeża) i jeszcze ważne pozwolenie na budowę, zdecydowałem przystąpić do realizacji tego zadania. Należy rozpisać przetarg, tak, by możliwe było rozpoczęcie robót budowlanych (ziemnych) we wrześniu. Zakończenie zadania koniec maja/czerwiec 2017 r. o sytuacji jaka powstała należy powiadomić sołtysa, by nie przenosić środków FS z tego zadania na inne.
- Wyjazd do GDDKiA ws. przebiegu trasy S-6, także interwencja ws. wykonania sygnalizacji na przejściu w Bożympolu wyłoniona jest firma. Na miejscu podałem kontakty robocze w celu przyłączenia do instalacji energetycznej gminnej.
- Objazd dróg – zniszczenia po ulewie: Paraszyno – Łówcz (ok. 300 m drogi w ½ szerokości „zabrała woda"), ul. Zagrodowa Strzebielino, kilka wypłukanych miejsc. Skierowano firmę „REWERS" do naprawy uszkodzeń.
- Zawarto akty notarialne (z-ca wójta):
  - odpłatnie nabyto dz. 545 (część ul. P. Skargi) za kwotę 46.818 zł (pow. 1734 m^2)
  - nieodpłatnie dz. 331/2 Rozłazino i 332/7 powierzchnia 1694 m^2 (drogi)
  - sprzedaż mienia w Chrzanowie na rzecz najemcy –dz. 58/2 – raty - 23.400 zł (20%)
  - bezprzetargowa sprzedaż 100 m^2 w Wielistowie na raty. Dz. 53/74 pow. 156 m^2 – 4.551 brutto.

Dnia 18.07.2016 r.

- Spotkanie z dyr. firmy REMONDIS. Przekazanie uwag dotyczących odbioru śmieci.
- Wizja w Strzelęcinie (p. Trepczyk, Choruży) po ostatnich opadach, zalany teren, piwnice. Mieszkańcy prowadzą na łąkach i w obrębie swoich posesji prace do odtworzenia drenarki. Dla powodzenia tego działania niezbędne jest udrożnienie przepustu pod drogą (zdjęcia). Zleciłem wykonanie w ramach remontów drogowych, a dodatkowo: oczyszczenie i pogłębienie rowu przy drodze w pola na długości ok. 80-100 m.

- Trwają prace nad przygotowaniem dokumentacji przetargowej do zadania „Remont dróg gminnych poprzez wyłożenie płytami IOMB…".
- Po sprawdzeniu ofert na „Budowę sieci wodociągowej w Łęczycach ul. Jana Pawła II" wygrała oferta Hydro-Serwis z Sierakowic. Firmę zaproszono do podpisania umowy 25.07.2016 r.
- Unieważniono przetarg na wykonanie projektu chodnika i oświetlenia przy ul. Podgórnej w Łęczycach. Termin upłynął dn. 18.07.2016 o godz. 8.00 i nie wpłynęła żadna oferta. Pilnie ogłoszony zostanie kolejny przetarg.
- Wizja na drodze powiatowej Dzięcielec- Lębork. Stan nawierzchni fatalny, wykonano zdjęcia. Odcinek od skrzyżowania (k. kościoła)w kierunku Lęborka o długości 3 km za łuk drogi przy wjeździe na ostatnią nieruchomość po lewej stronie oraz „przejście" przez wieś winny być wykonane w trybie pilnym. Wystąpimy z pismem o uwzględnienie w planach powiatu 2017/2018.
- Podpisano umowę z OI Koncept – k. Walczak Koźmin Wlkp. na wykonanie projektu chodnika ul. Leśna - Strzebielino za kwotę 13.407,00 zł brutto w terminie do 30.11.2016 r.

Dnia 19.07.2016 r.

- Podpisano umowę z firmą 2SUN Sp. z o.o. na wykonanie dokumentacji i projektu robót geologicznych i projektu robót geologicznych wykonania otworów w celu wykorzystania ciepła ziemi dla ogrzewania nowego budynku UG. Za kwotę 2.952 zł brutto w terminie 12.08.2016 r.
- Wizja na drodze w Świetlinie (droga do Chmielenca) uszkodzenia po ulewach, zdjęcia, dyspozycje dot. napraw.
- Wystosowano pisma do rodziców dzieci przedszkolnych wskazujące miejsca realizacji (wychowania przedszkolnego z miejscowości, w których nie są prowadzone przedszkola publiczne). Przedszkole niepubliczne w Bożympolu i Łęczycach wyłonione w konkursie do realizacji podstawy programowej – 5 godzin – nieodpłatnego wychowania.

Dnia 20.07.2016 r.

- Wizja w Strzebielinie, zarwał się most k. Młyna. Podest ma wymiary 4,5 x 5,5 m. Część poszycia z desek przegniła. Do wymiany jest cały podest. Zdecydowaliśmy na miejscu, że na stalowych legarach, będzie ułożony z dwóch warstw. Dolna grubości 10 cm, warstwa górna (w jodłę) 8 cm, wszystko zaimpregnowane ciśnieniowo. w trybie bardzo pilnym firma REWERS wykona kalkulację. Decyzja co do wykonania zapadnie natychmiast. Zarwaną stronę firma REWERS oznakuje i zabezpieczy, z obu stron zostanie ustawiony znak „Zakaz ruchu".
- Podpisano z partnerami porozumienie dot. przygotowania projektu dot. przystani na rzece Łebie w ramach programu „Pomorskie szlaki kajakowe". w projekcie biorą udział gminy: Nowa Wieś Lęborska, Lębork, Wicko, Główczyce, Łeba i Łęczyce jako lider. Studium wykonalności, PFU, koncepcja są dokumentami, które trzeba pilnie zlecić, bo są niezbędne do złożenia wniosku. Płatność za opracowania w proporcji do działań na terenie partnera. Nabór wniosków II połowa IV kwartału br.

Dnia 21.07.2016 r.

- Podpisanie porozumienia z gm. Linia ws. dotowania realizacji odcinka drogi Kętrzyno – Nawcz (po uzyskaniu informacji z PUW, że umowa dofinansowania dotrze do gminy do końca lipca). Rozpoczęcie procedur przetargowych.
- Podpisano SIWZ i ogłoszono przetarg na projekt estetyzacji Rozłazina (teren przyszkolny).
- Podpisano SIWZ na wykonanie dokumentacji projektowej na „Rozbudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania część obiektu OSP Łęczyce o zaplecze socjalne wraz z przyłączeniem obiektu do sieci kanalizacyjnej na terenie działki 423/7 w Łęczycach". Ogłoszono przetarg.

Dnia 22.07.2016 r.

- Ostateczne ustalenia do SIWZ na utwardzenia dróg gminnych płytami IOMB.
- Udział w obchodach powiatowych Dnia Policji w Gniewinie.
- Podpisałem SIWZ do przetargu na wyłonienie wyk. projektu adaptacji budynku poszkolnego w Brzeźnie na mieszkania socjalno – komunalne. Ogłoszono przetarg.
- Podpisałem SIWZ do przetargu na wyłonienie wykonawcy budowy drogi Kętrzyno – Nawcz . Ogłoszono przetarg.

Dnia 25.07.2016 r.

- W związku z pismem kier. GZUK informacja o zakupie ciągnika MTZ Belarus 952.4 za kwotę 122.121,50 zł brutto, netto 99.308,49 zł. Zgodnie z pismem kierownika wyrażam zgodę na:
  - aneksowanie umowy nr RFK.3153.8.2016 z 23.06.2016 korygując kwotę dotacji do 99.308,49 zł, rozliczenie się GZUK z dotacji (po zmianie w budżecie na najbliższej sesji) tj. zwrot na rachunek gminy 30.691,51 zł.
  - zwiększenie kwoty na zadanie inwestycyjne „Zakup beczkowozu dla GZUK Łęczyce" do kwoty 70.691 zł (najbliższa sesja).

  Oba zadania inwestycyjne „zmieszczą się" w zaplanowanej pierwotnie kwocie 170.000 zł.
- Podpisałem SIWZ do przetargu na „Remonty dróg gminnych poprzez utwardzenie płytami IOMB". Ogłoszono przetarg. Otwarcie 09.08.2016 r.
  Z zakresu „wyjęto" ul. Wyszyńskiego i Sienkiewicza w zakresie utwardzanym płytami, ponieważ dla tych dróg złożono wniosek o dofinansowanie (PROW). w przypadku powodzenia wniosków zadania te będą występowały jako samoistne. Po podpisaniu umów może nastąpić realizacja. W przypadku nieuzyskania dofinansowania rozszerzymy zamówienie O te odcinki.
- Podpisano umowy na wyk. wodociągów z firmą Hydro-Serwis – Sierakowice na wyk. wodociągów 531/6, 415/28, 416/19 w Łęczycach za kwotę 98.369,77 zł brutto w terminie do 15.10.2016 r. oraz na wykonanie wodociągu w Rozłazinie dz. nr 100/19 i 100/20, 99, 100/21, 103/1 za kwotę 31.843,67 zł brutto w terminie do 15.10.2016 r. Przekazano plac budowy, wydano dzienniki budowy.
- Spotkanie z policjantami z miejscowego posterunku z okazji Święta Policji.

- Podpisanie umowy z firmą KONCEPT z Koźmina Wlkp. na opracowanie dokumentacji projektowej dot. budowy sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Osiedlowej w Strzebielinie za kwotę 17.035,50 zł brutto w terminie do 15 grudnia.
- W związku z załamaniem poszycia mostu na Redzie w Strzebielinie do projektu budżetu będę proponował utworzenie zadania na remont z kwotą 15.000 zł z rezerwy ogólnej.

Dnia 26.07.2016 r.

- Otwarcie ofert na stanowisko kierownika RIR i planistyki – wpłynęły 4 oferty. 3 oferty spełniają warunki. Osoby zostaną zaproszone na rozmowy.
- Wizja na drodze do Bukowa oraz w Strzelęcinie. Naprawiony został przepust pod drogą, który umożliwi odwodnienie dwóch najniżej położonych nieruchomości. w dniu dzisiejszym zostanie także odkryty odcinek „deszczówki" k. p. Skrzypkowskich – wymiana uszkodzonego odcinka rury. w dniu 27.07.2016 r. będzie wykonywany bruk z kostki na wejściu na plac zabaw w Kisewie oraz naprawiona po ulewie nawierzchnia ulicy „Miłosnej".
- Ogłoszono przetarg na „Zagospodarowanie terenu placu im. ks. Rajskiego w Strzebielinie Osiedlu". Realizacja w 2016 roku – 50.000 budżet gm. (WPF) wbudowanie materiałów zakupionych ze środków sołeckich + 31.292,94 zł zakończenie w 2017 r. otwarcie przetargu 10.08.2016 r.
- Spotkanie z opiekunem nieruchomości nr 15 w Dąbrówce Wielkiej. Realizacja zadania z funduszu sołeckiego powoduje, że będzie brak wjazdu z drogi powiatowej na w/w działkę.

Dnia 27.07.2016 r.

- Wizja na dz. 15 w Dąbrówce Wielkiej w związku z zamiarem urządzenia placu zabaw. Występuje kolizja z wjazdami na działki sąsiednie. Istnieje możliwość korekty przebiegu drogi i bramy do dz. 15 jednak pozostała na placu zabaw część jest bardzo mała. Sprawdzimy jeszcze czy nie mamy innej dz. w Dąbrówce Wielkiej i wtedy zapadną ostateczne decyzje.
- Podpisałem 153 upomnienia do zalegających z opłatami za śmieci
- Wizja na drogach w Rozłazinie (stwierdzono wyrwę przy drodze powiatowej Rozłazino – Dzięcielec, wykonano fotografie uszkodzenia i przesłano do ZDP). Lustrowałem także prace przy placu zabaw w Kisewie polegające na ułożeniu kostki na wejściu na plac zabaw i przy przystanku.
  Na ul. Polnej w Rozłazinie należy wyrównać uszkodzenia po ulewie , a na Kwiatowej wymienić pęknięte kratki na studniach odwadniających (gwarancja).

Dnia 28.07.2016 r.

- Podpisano umowę z „PREFABET" Bożepole na wykonanie remontu odwodnienia na terenie dz. 150 i 152 w miejscowości Chmieleniec wraz z wymianą nawierzchni części drogi na płyty IOMB za kwotę 41.933,25 zł brutto w terminie do 31.08.2016 r.
- Przeprowadzono rozmowy z kandydatami na stanowisko kierownika RIR (Komisja zgodnie z zarządzeniem).

- Udział w odbiorze 500- metrowego odcinka drogi Świetlino w kierunku Chynowa.
- Interwencja w firmie REMONDIS ws. odbioru śmieci – Łówcz Górny (Porzecze 20).

Dnia 29.07.2016 r.

- Zakończenie kontroli WIOŚ, przedstawienie i podpisanie protokołu kontroli. Nie stwierdzono popełnienia wykroczeń, nie wydano w związku z tym zaleceń pokontrolnych. Kontrolą objęte były lata: 2013, 2014, 2015. w trakcie kontroli ustalono, iż:
  - podjęto w ustawowych terminach uchwały dot. utrzymania czystości i porządku
  - wypełniono obowiązki w zakresie ogłoszenia przetargów,
  - wypełniono obowiązek w zakresie budowy, utrzymania i eksploatacji regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych,
  - spełniono obowiązek ustanowienia selektywnego zbierania odpadów komunalnych
  - spełniono obowiązek utworzenia Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych
  - zapewniono osiągnięcie następujących poziomów:

  recyklingu i przygotowania do ponownego użycia następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła za 2012, 2013, 2014 oraz 2015 r.

  recyklingu i przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowalnych i rozbiórkowych za 2012, 2013, 2014 oraz 2015 r.

  ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania za 2012 oraz 2015 r. w 2013 oraz 2014 nie osiągnięto wymaganego poziomu w tym zakresie.
  - spełniono obowiązek prowadzenia kontroli podmiotów odbierających odpady komunalne
  - spełniono obowiązek sprawozdawczy z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi
  - spełniono obowiązek weryfikacji rzetelności składanych sprawozdań przez podmioty odbierające odpady z terenu Gminy
  - spełniono obowiązek udostępniania na stronie internetowej urzędu gminy informacji o odpadach
  - spełniono obowiązek prowadzenia działalności edukacyjnej i informacyjnej
  - realizowany jest obowiązek prowadzenia Rejestru Działalności Regulowanej
  - realizowany jest obowiązek sporządzenia corocznej Analizy Stanu Gospodarki Odpadami Komunalnymi
- W dniach od 27 do 29.07.2016 otwarto przetargi na:

  - „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy chodnika przy ul. Podgórnej w Łęczycach wraz z oświetleniem ulicznym".

  Wpłynęły 4 oferty w cenach: 36.531,00 zł najwyższa i 13.530 zł najniższa oferta firmy KONCEPT – Walczak Koźmin Wlkp.

  - „Opracowanie dokumentacji projektowej : zagospodarowanie terenu, polegające na budowie zatoki autobusowej, parkingów oraz oświetlenia na dz. 141 i 142 w Rozłazinie (teren przyszkolny).

Wpłynęła 1 oferta z ceną 16.408,20 zł.

- „Opracowanie dokumentacji projektowej: Rozbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części obiektu OSP Łęczyce o zaplecze socjalne wraz z przyłączeniem obiektu do sieci kanalizacji sanitarnej (dz. 423/7)".

Wpłynęły 3 oferty z cenami: 146.370,00 zł najwyższa i 12.300 zł najniższa firmy „InBud" – T.Mokwa – Świecie. Trwa sprawdzanie ofert.

Dnia 01.08.2016 r.

- Spotkanie z mieszkańcem Strzebielina Osiedle ws. granic działki (nieporozumienia sąsiedzkie).
- Omówiono sposób wykonania harmonogram zaliczkowania zad. „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej..." przyjmując założenia, że wykonawcy będą wyłonieni w końcówce roku 2016, co powoduje, że roboty rozpoczną się w i kwartale 2017 r. Zaliczki za realizację dotyczą działań ściśle inwestycyjnych w wys. 95% kosztów kwalifikowalnych z 85% dofinansowania. w roku 2017 realizacja będzie dotyczyć ZS Bożepole i gimnazjum (stare) w Strzebielinie (przy czym zgodnie z nową ustawą PZP dla obu zadań mogą być wybrani różni wykonawcy lub jeden, co również nie wyklucza realizacji równoległej. w roku 2018 realizacja będzie dotyczyć ZS Łęczyce i SP Strzebielino. Możliwość zaliczkowania pozwala „uwolnić" środki gminy.
- Przyjęcie inspektorów RIO na kontrolę kompleksową, która będzie prowadzona od 01.08.2016 r. do 18.11.2016 r.
- Wizja na drodze Paraszyno – Łówcz, wyrwy po ulewie zagruzowane, zalecono przesypanie naprawianych miejsc kruszywem o granulacji do 12 mm, grubość 5 cm.
- Otwarto przetarg na projekt mieszkań komunalnych Brzeźno. Ofertę złożyła firma T.Walczak Koźmin Wlkp. z kwotą 14.760,00 zł.

Dnia 02.08.2016 r.

- Odpowiedzi na zapytanie oferentów dot. SIWZ na „Remonty dróg z wymiana nawierzchni na płyty IOMB".
- Indywidualne sprawy mieszkańców.
- Odbyłem wizję na odcinkach dróg wyłożonych brukiem kamiennym w miejscowości Nawcz (droga powiatowa) i w Paraszyno – Porzecze odcinek 450m. w obu przypadkach niezbędne jest pilne podjęcie działań, by odcinki te doprowadzić do właściwego (bezpiecznego dla użytkowników) stanu. Działanie dot. Nawcza (droga powiatowa) przekażemy wraz z koncepcja remontu do planistyki Zarządowi Powiatu. Odcinek 450m w Paraszynie (droga własna) należałoby wykonać w ramach remontów w 2017 roku wymieniając bruk (kamienie zgromadzić do umocnienia brzegów rowów, przepustów) na płyty drogowe lub asfalt. Ponieważ droga ta służy nie tylko mieszkańcom postanowiłem podjąć próbę wspólnego z Nadleśnictwem doprowadzenia tej drogi do właściwego stanu. Niestety z uwagi na sezon urlopowy rozmowy z Nadleśnictwem wznowię po 20.08.2016 r.

Dnia 03.08.2016 r.

- Interwencja w firmie REMONDIS ws. odbioru śmieci (Strzebielino – ul. Zagrodowa 28) ze zgłoszenia mieszkańca.
- Sprzedano (akt notarialny) dz. 111/12 i 111/13 w Świetlinie za kwotę 74.538 zł brutto.
- Wizja w Nawczu. Wykonanie fotografii drogi brukowej w kierunku Borówko, Łówcz. Przygotowanie pisma do ZDP o ujęcie w budżecie powiatu na 2017 r. Zaproponowałem wykonanie drogi w asfalcie (dł. 310 m) z instalacją odwodnieniową Ø400, wyk. „murków" oporowych na skarpie po przeciwnej stronie chodnika.
- Wizja na budowie kanalizacji i wodociągu w Rozłazinie. Trwają prace instalacyjne, realizuje firma Mielewczyk z Sierakowic.

Dnia 04.08.2016 r.

- Ukazał się protokół zbiorczy z posiedzenia Zespołu ds. opiniowania wniosków o dofinansowanie zdań inwestycyjnych ze środków funduszu rozwoju kultury fizycznej. Nasz wniosek dot. „Budowy zaplecza przy boisku sportowym w Rozłazinie" znalazł się na liście projektów, które zostały zaopiniowane negatywnie (niespełnienie wymogów programowych). Działanie dotyczy kwoty 390.088,00 zł, a możliwe dofinansowanie byłoby 163.189,00 zł. w międzyczasie 29.04.2016) wystąpiliśmy do Departamentu Edukacji i Sportu Urzędu Marszałkowskiego Woj. Pomorskiego z wnioskiem o ujęcie zadania w Woj. Wieloletnim Programie Rozwoju Bazy Sportowej. Będziemy dalej uczestniczyć w aplikacjach z tego programu.
- Przygotowanie zestawienia złożonych ankiet przez mieszkańców do aplikacji o dofinansowanie na OZE – spotkanie gmin w tej sprawie w Luzinie 05.08.2016 r.
- Wezwałem dyr. firmy REMONDIS na rozmowę w związku z licznymi przypadkami nieodbierania śmieci w terminie. Brak reakcji na e-maile, jak i telefony. Spisano notatkę służbową. Ostateczny termin uregulowania wszystkich spraw do 20.08.2016 r., a do 05.08.2016 r. wszystkie nieodebrane z ul. Zagrodowej śmieci zostaną zabrane. Po 08.08.2016 r. każda reklamacja (nieodebranie) odpadów lub nieprzestrzeganie harmonogramu obciąży wykonawcę kara zgodnie z §8umowy.
- Otwarto przetarg na wyłonienie inspektora nadzoru inwestycyjnego dla zadania „Remont dróg gminnych poprzez utwardzenie płytami betonowymi typu IOMB". Wpłynęło 5 ofert w cenach 59.040,00 zł maksymalna i 11.758,00 zł minimalna. Trwa sprawdzanie ofert (ważność, sp0łenienie wymaganych warunków).
- Zaproszono firmę T.W Projekt z Koźmina Wlkp. na podpisanie umowy na „Opracowanie dokumentacji projektowej: Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku poszkolnego na mieszkania komunalne i socjalne w Brzeźnie" na 16.08.2016 r.

Dnia 05.08.2016 r.

- Wysłano do ZDP pismo ws. drogi powiatowej Dzięcielec.
- Wizje ze zgłoszeń mieszkańców:
  - Strzelęcino – woda uszkodziła bruk w okolicy zabudowań p. Neubauer

- Bożepole Małe – odwonienie skrzyżowania Rzeczna - Przemysłowa. Zlecono GZUK pilne udrożnienie ws. Strzelęcina sytuacja jest bardzo poważna niezbędne wykonanie pełnego odwodnienia. Wykonano koncepcję odwodnienia do realizacji. Pilnie wykonać kosztorysy do dalszych decyzji.
- wyjazd do Luzina na spotkanie ws. OZE (dofinansowanie dla mieszkańców). Będą składane dwa projekty na fotowoltaikę i pompy ciepła oraz na solary.
Do porozumienia wejdą gminy: Luzino, Reda, Linia, Łęczyce, Stężyca. Zakłada się realizację w systemie zaprojektuj – wybuduj (oszczędniejsze rozwiązanie z pkt. interesów beneficjentów).
- upomnienia dla zalegających z opłatami śmieciowymi.

Dnia 08.08.2016 r.

- W związku z omyłką w zestawieniu dróg do utwardzania płytami IOMB zamieszczono odpowiednie sprostowanie (udzielono odpowiedzi pytającemu) i przedłużono termin składania ofert i otwarcia do dnia 12.08.2016 r.
- Otwarto przetarg na wykonanie odcinka 500m drogi Kętrzyno-Nawcz. Wpłynęły 2 oferty – korzystniejsza z ceną 152.968,20 firmy KRUSZYWO Sp. z o.o. z Linii.
- Podpisałem umowę z Urzędem Marszałkowskim na dofinansowanie drogi Kętrzyno – Nawcz w wys. 76.800 zł
- Dokonano dokładnych obmiarów uszkodzeń drogi (bruk koło pałacu) po ulewie. Przygotowano rysunki rozwiązania odwodnienia i wjazdów na nieruchomości. Rozwiązanie zostanie skalkulowane do podjęcia decyzji odnoście realizacji.
Uszkodzony bruk w trzech miejscach 3x5m^2 oraz pojedyncze na długości w ilości ~ 2m^2 zostanie naprawiony w dniu 10.08.2016 r. w ramach środków na remonty dróg, kamienie ułożyć na suchy beton, zabezpieczyć taśmą na kilka dni – przeprowadzono w tej sprawie rozmowę z firmą REWERS.

Dnia 09.08.2016 r.

- Spotkanie z właścicielem firmy REWERS. Ustalono, że do dnia 11.08.2016 r. zostanie naprawiona droga do Brzeźna Małego.
- Spotkanie z prezesem Spółdzielni Mieszkaniowej Bożepole, która dostarcza ciepło dla szkoły (ZS Bożepole) i „domu nauczyciela". Ponieważ Spółdzielnia przystępuje do modernizacji ogrzewania – pompy ciepła, ogniwa fotowoltaiczne lub urządzenia wytwarzające energię elektryczną mieszkańcy w/w domu muszą zauczestniczyć w projekcie Spółdzielni Mieszkaniowej lub złożyć ankiety dotyczące budowy własnego ogrzewania np.: pompą ciepła. w tej sprawie zostanie do mieszkańców wystosowane pismo, ewentualnie spotkanie.
- Zmieniłem regulamin organizacyjny. Zmiany dotyczą: Kierownikiem RIR jest jednocześnie inspektor ds. gospodarki nieruchomościami, połączyłem w jedno stanowisko zakres dotyczący zamówień publicznych i obsługi funduszu sołeckiego.
- stanowisko ds. promocji gminy i współpracy z organizacjami pozarządowymi wyłączone z RIR, włączone do ROA (referat organizacyjno-administracyjny).
- w RIR zostało wyodrębnione stanowisko ds. planowania przestrzennego i rozwoju gminy-aktualnie wakat (ogłoszony nabór).
Obowiązki Kierownika RIR powierzam od dnia 10.08.2016 r. p. Sabinie Marciniak.

Dnia 10.08.2016 r.

- Wizja w Strzelęcinie w trakcie naprawy bruku po nawałnicy.
- Ustalenie listy gości na dożynki gminne i wypisanie zaproszeń.

Dnia 11.08.2016 r.

- Wszczęcie postępowania administracyjnego dot. inwestycji celu publicznego (przystanie kajakowe, przenoski itd.), podpisanie projektów decyzji, zawiadomień, obwieszczeń.
- Wizja w mieszkaniach socjalnych w Dzięcielcu, oględziny mieszkania w Jeżewie (do remontu). Określono zakres i zrobimy zapytanie o ceny remontu.
- Wizja w Strzelęcinie– naprawa bruku.

Dnia 12.08.2016 r.

- Otwarto przetarg na Remont dróg gminnych poprzez utwardzenie płytami IOMB. Wpłynęło 5 ofert. Cena max. brutto 12.123.473,98 zł, najniższa brutto 7.731.107,92 zł firmy ABRUKO Sp. z o.o. Władysławowo. Trwa sprawdzanie ofert (z zakresu przetargu wyłączone były odcinki dróg na, które złożyliśmy wnioski.
  Dofinansowanie tj. odcinek ul. Sienkiewicza w Strzebielinie i ul. Wyszyńskiego. Dla zakresu utwardzeń zmniejszonego o te ulice zgodnie z kosztorysem inwestorskim winna być przeznaczona kwota 8,2 mln zł.
  Gdy aplikacja o dofinansowanie powiedzie się utworzymy dla tych ulic odrębne zadania (czytelność rozliczeń) wraz z właściwymi nakładami, jeżeli nie rozszerzymy zamówienie zgodnie z PZP.
- Wizja na budowach kanalizacji i wodociągów w Rozłazinie i Łęczycach wraz z inspektorem nadzoru inwestorskiego. Prace przebiegają bez uwag, sieci wykonywane z materiałów zgodnych z projektem.
- Podpisałem projekty uchwał zmieniających budżet i WPF. Uzasadnienia proponowanych zmian są załącznikiem do projektów. Projekty będą przedmiotem obrad sesji Rady Gminy 29.08.2016 r.

Dnia 16.08.2016 r.

- Otwarto przetarg na zagospodarowani terenu placu ks. Rajskiego w Strzebielinie wpłynęły 3 oferty: max 463.119,02 zł, najkorzystniejsza: 214.753,36 zł firmy REWERS Bożepole Wielkie.
- Podpisano umowy na:
  - Projekt i budowa chodnika Bożepole – Chmieleniec z firmą KONCEPT K. Walczak z Koźmina Wlkp. za cenę brutto 20.787,00 zł w terminie do 31 grudnia 2016 r.
  - Projekt i przebudowa budynku poszkolnego w Brzeźnie z firmą TW PROJEKT T. Walczak z Koźmina Wlkp. za kwotę 14.760,00 zł w terminie 16 grudnia 2016 r.
  - Podpisanie umowy z GZUK na przekazanie dotacji celowej na wykonanie zadania „Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Łówcz Górny – wybudowania w kwocie 50.000,00 zł.

Dnia 17.08.2016 r.

- Zatwierdziłem nowy regulamin organizacyjny GIKiB w miejsce pracownika gospodarczego wprowadzono – specjalistę ds. animacji działań kulturalnych.
- Wyjazd do Parafii Bożepole, uzgodnienia dotyczące mszy dziękczynnej w dniu dożynek.
- Wizja na drodze Łęczyce – Niedarzyno – Bożepole w trakcie wykonania 2 spowalniaczy. Poleciłem zasypać kruszywem powstałe wyrwy ma odcinku od wjazdu z drogi powiatowej do stawów.

Dnia 18.08.2016 r.

- Podpisałem projekty uchwał do sesji do 29.08.2016 r.

WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wittbrodt