

WÓJT GMINY ŁĘCZYCE
ul. Długa 49
84-218 ŁĘCZYCE

UCHWAŁA NR
RADY GMINY ŁĘCZYCE

z dnia 2 września 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości komunalnych, położonych w Godętowie.



Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zmianami) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015r., poz. 782 z późn. zmianami), Rada Gminy Łęczyce uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przeznaczenie do sprzedaży w drodze przetargów nieruchomości komunalne, położone w obrębie geodezyjnym Godętowo, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako:

- a) działka nr 51/16 o pow. 1,6892 ha,
- b) działka nr 51/17 o pow. 1,6913 ha ,
- c) działka nr 51/18 o pow. 1,6879 ha, zapisane w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Wejherowie pod nr KW GD1W/00027259/2

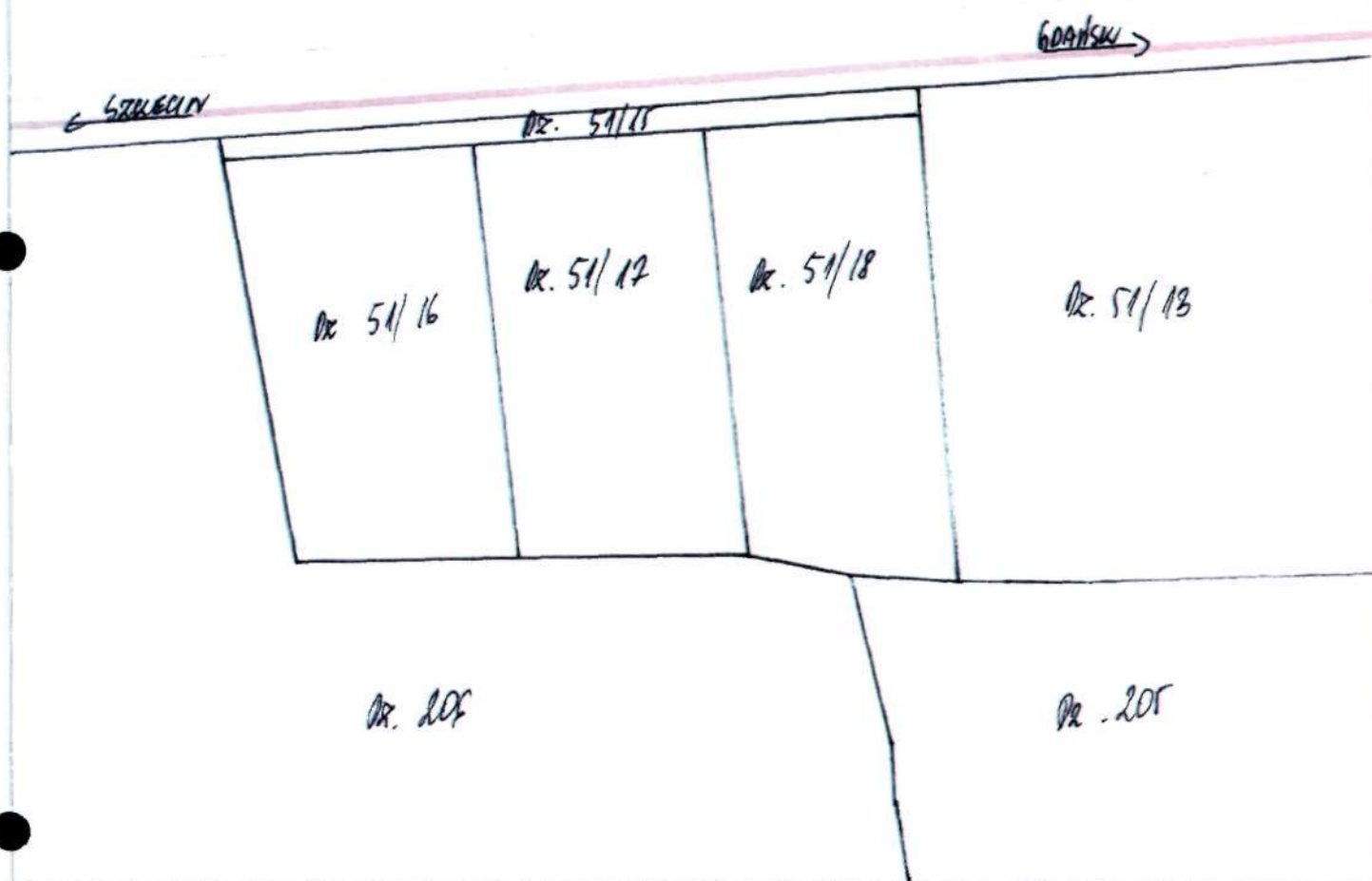
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęczyce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

ADWOKAT
Piotr Janicki

WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wittbrodt

ZALĄCZNIK NR 1



UWAGA:

02.09.2015 11:39

Mapa poglądowa, wydrukowana na podstawie danych przybliżonych.
Nie gwarantuje zgodności z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków.
Wydrukowano z systemu iGeoMap.
Gmina Łęczyce

WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wittbrodt

UZASADNIENIE

Biorąc pod uwagę mały popyt na rynku nieruchomości proponuje się urozmaicić ofertę i przeznaczyć działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr 51/15, 51/16, 51/17, 51/18, położone w Godętowie przy drodze krajowej Nr 6, do sprzedaży w drodze przetargów nieograniczonych. Dla działek brak jest MPZP oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. W obowiązującym studium Uwarukowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego ze względu na działania planistyczne określona jest jako - obszar inwestycyjny - możliwość wykonania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na wniosek inwestora. Oszacowana została wartość 1m² gruntu na 9 zł, jednak przy ogłaszaniu przetargu na sprzedaż działek zostanie ustalona wyższa cena wywoławcza. Minimum jakie Gmina Łęczyce chciałaby osiągnąć ze sprzedaży w/w działek to 900 000,00 zł.

WOJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Witbrodt