

WÓJT GMINY ŁĘCZYCE
ul. Długa 49
84-218 ŁĘCZYCE

Projekt

z dnia 10 marca 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ŁĘCZYCE**

z dnia 10 marca 2015 r.



w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Bożepole Wielkie, gmina Łęczyce

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) Rada Gminy Łęczyce uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Bożepole Wielkie, gmina Łęczyce, w granicach określonych w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. W planie należy uwzględnić elementy określone w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęczyce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

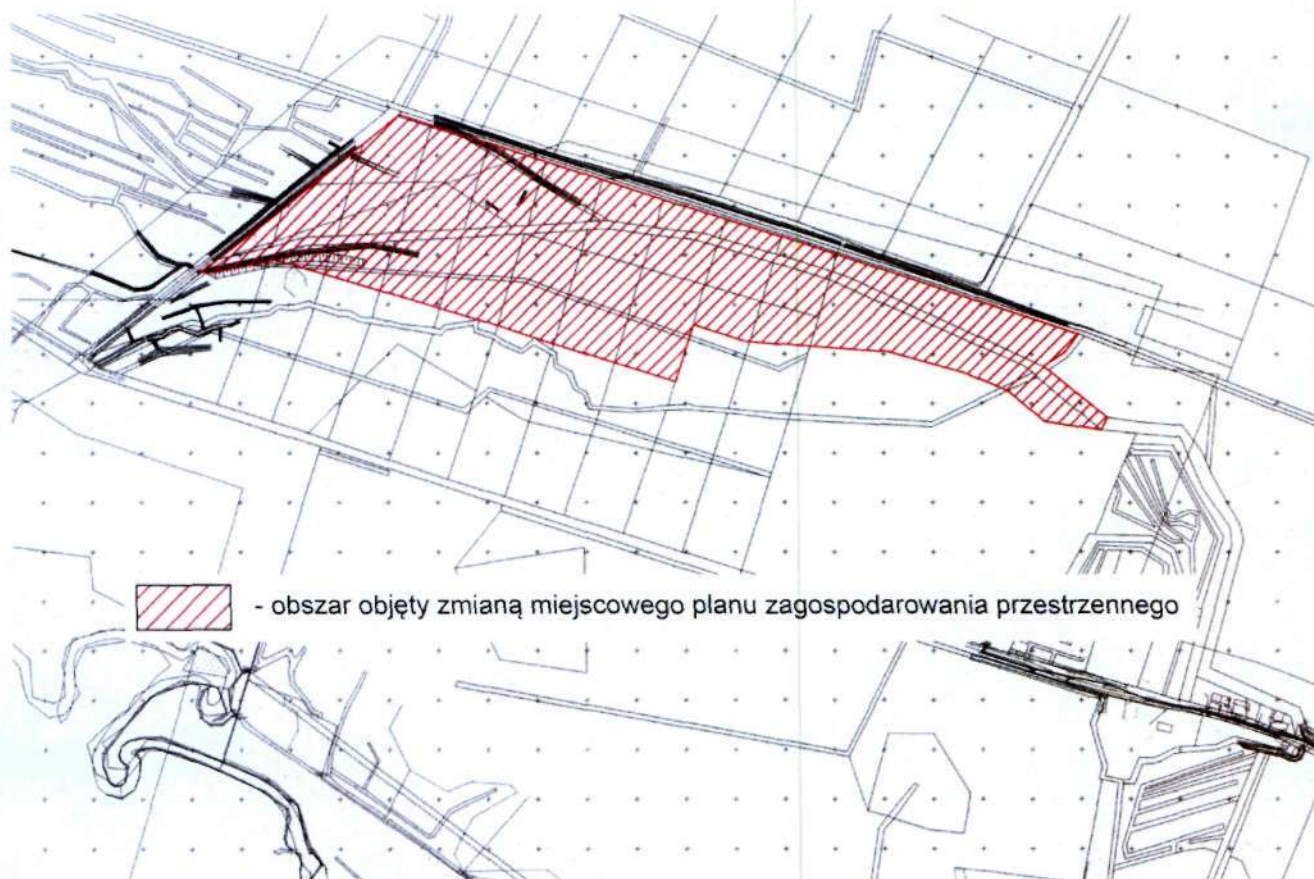
ADWOKAT
Piotr Janicki

WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wątródt

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Gminy Łęczyce

z dnia 10 marca 2015 r.



UZASADNIENIE

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy na podstawie wniosku inwestora zainteresowanego zagospodarowaniem terenów stanowiących jego własność. W granicach opracowania przewidziana została zabudowa mieszkaniowa oraz elektrownia wodna. Mając na względzie osiągnięcie przez gminę celów ekonomicznych, przy założeniu zasad zrównoważonego rozwoju, zasadnym jest ustalenie na obszarze gminy terenów przeznaczonych na realizowanie inwestycji w zakresie energii odnawialnej. Z przeprowadzonych analiz wynika, że taka funkcja byłaby czynnikiem stymulującym rozwój gminy Łęczyce.

W związku z powyższym w celu umożliwienia realizacji nowego sposobu zagospodarowania terenu przystępuje się do opracowania zmiany planu. Podjęcie prac nad zmianą planu ma na celu również zapewnienie realizacji aktualnej polityki przestrzennej gminy Łęczyce.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wskazanym na załączniku graficznym jest uzasadnione.

WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wzłobodt