WÓJT GMINY ŁĘCZYCE
ul.Długa 49
84-218 ŁĘCZYCE

Projekt

z dnia 28 maja 2014 r.
Zatwierdzony przez .....

15

UCHWAŁA NR .....
RADY GMINY ŁĘCZYCE

z dnia 27 maja 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczyce uchwalonego uchwałą nr VI/8/2011 Rady Gminy Łęczyce z dnia 25 lutego 2011 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz.647 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczyce, uchwalonego Uchwałą Nr VI/8/2011 Rady Gminy Łęczyce z dnia 25 lutego 2011 r. w granicach określonych w załącznikach nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego sporządza się w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym zasad zagospodarowania przestrzennego na objętym zmianą obszarze.

§ 3. Zakres ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego musi uwzględniać problematykę określoną w art. 10 ust. 1, ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz.647 z późn. zm.).

§ 4. Integralną częścią uchwały są załączniki graficzne nr 1, 2 i 3 przedstawiające granice obszarów objętych zmianą studium.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęczyce.

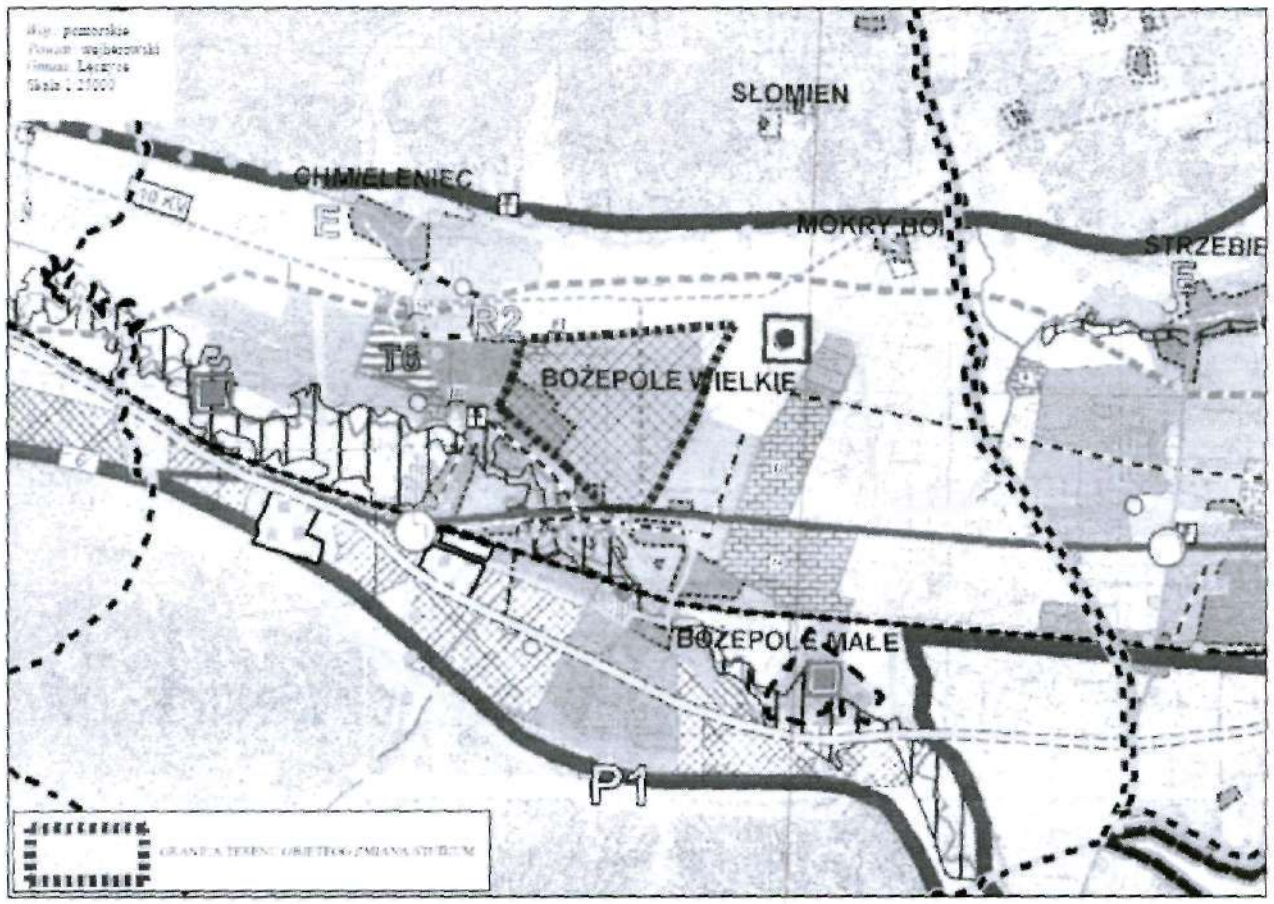
§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wittbrodt

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....

Rady Gminy Łęczyce

z dnia 27 maja 2014 r.

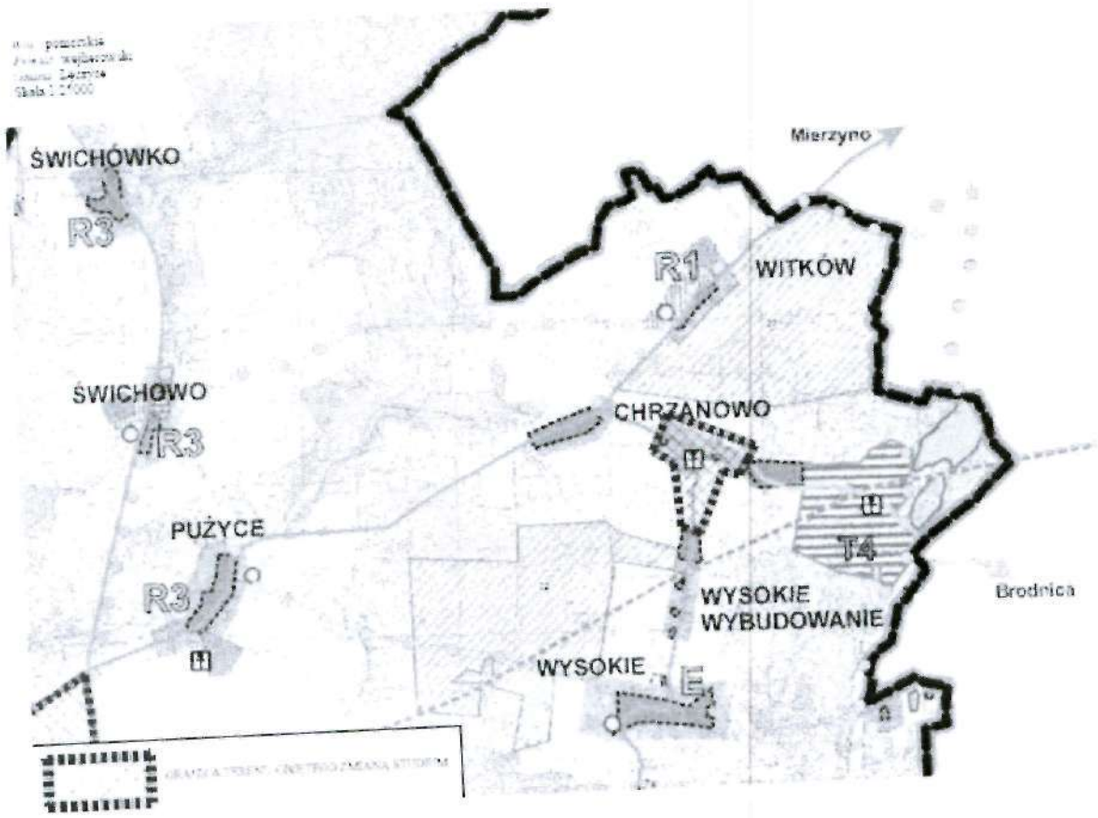


WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wittbrodt

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr .....

Rady Gminy Łęczyce

z dnia 27 maja 2014 r.

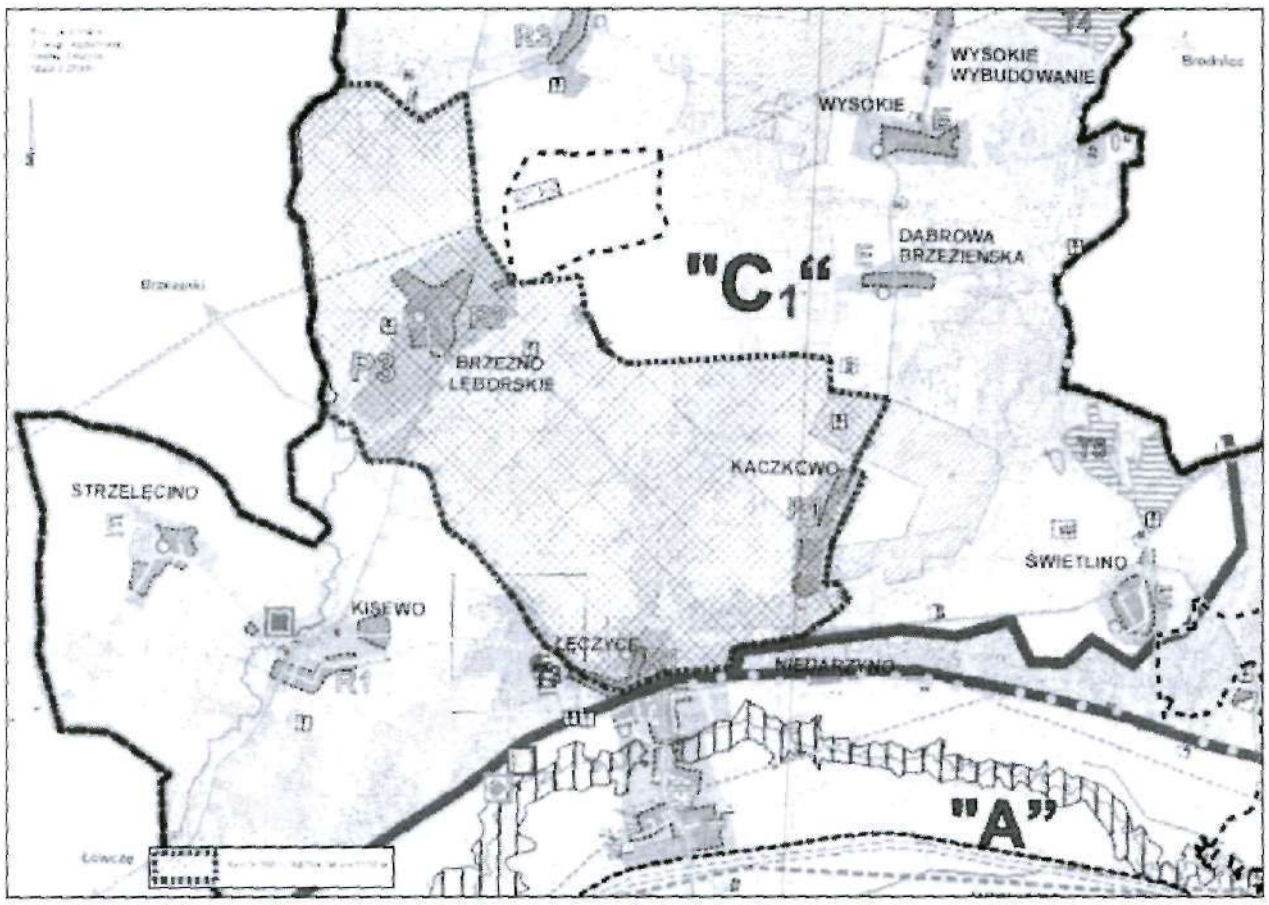


WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wittbrodt

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr .....

Rady Gminy Łęczyce

z dnia 27 maja 2014 r.



WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wittbrodt

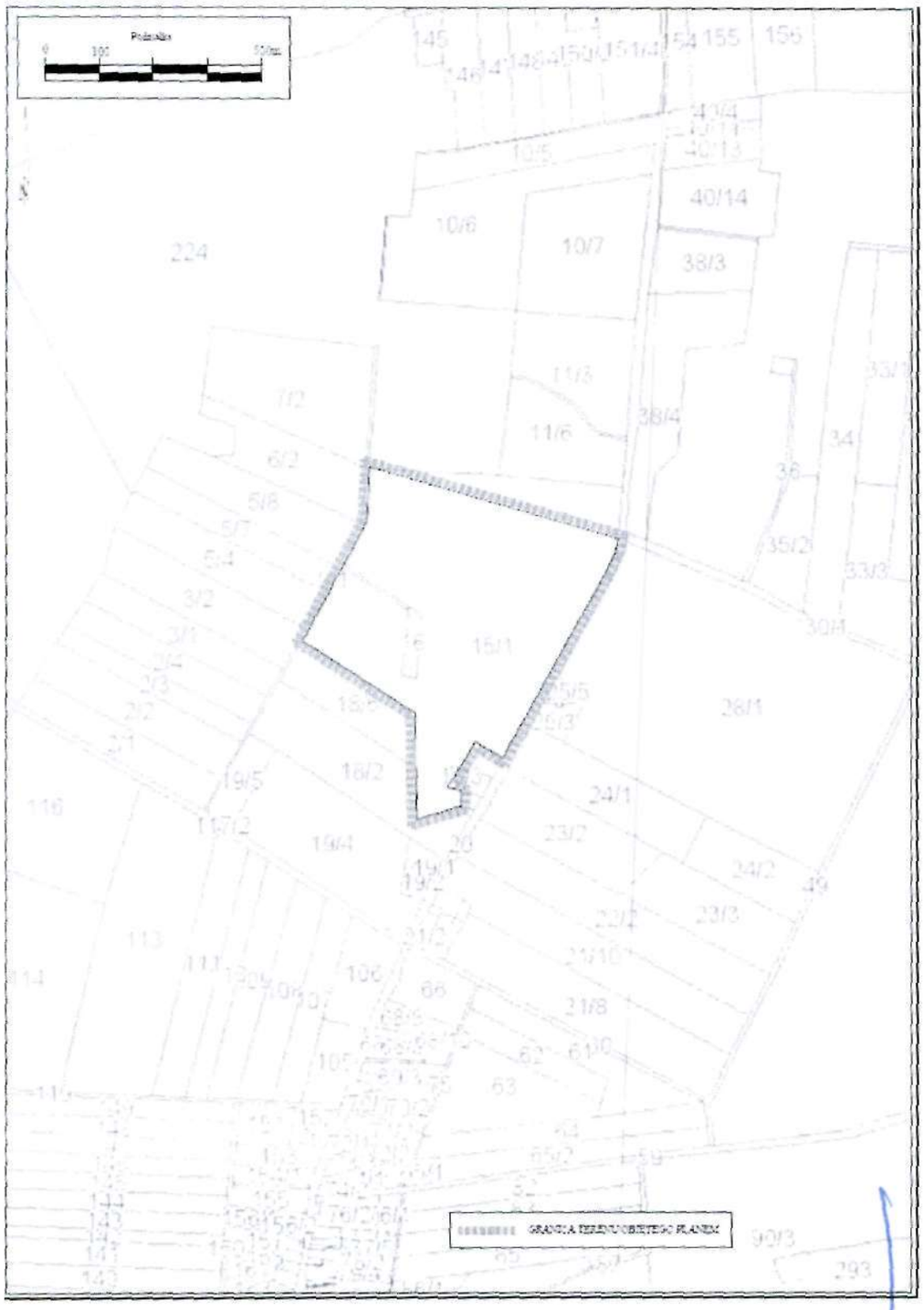
UZASADNIENIE

Obowiązujące Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Łęczyce uchwalone na mocy Uchwały Rady Gminy Łęczyce Nr VI/8/2011 z dnia 25 lutego 2011 roku stanowi podstawę strategii rozwoju gminy. Ze względu na zmieniające się uwarunkowania i preferowane kierunki rozwoju niezwykle istotnym wydaje się być dostosowanie przedmiotowej dokumentacji planistycznej do działań inwestycyjnych realizowanych na terenie gminy. Proponowana zmiana obowiązującego Studium ma na celu umożliwienie realizacji inwestycji z zakresu odnawialnych źródeł energii, dla których - zgodnie ze złożonym wnioskiem - planuje się wykonać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Ponadto zmiana obowiązującego Studium umożliwi uregulowanie kwestii dotyczącej terenu ogrodów działkowych w Bożympolu Wielkim.

WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wiśbrodt

15

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....
Rady Gminy Łęczyce
z dnia 27 maja 2014 r.



obr. Kaczkowo

WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wilbrodt