

**UCHWAŁA NR XLII/109/2013
RADY GMINY ŁĘCZYCE**

z dnia 28 listopada 2013 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust.1, art. 5, ust. 1, art. 7, ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), pkt. 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 07.08.2013r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2014 roku (M.P. z 2013 roku, poz. 724) oraz art. 4, ust. 1 i art.13, pkt 2 ustawy z dnia 20.07.2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (tj. Dz.U. z 2011r. Nr 197, poz. 1172 ze zmianami)**Rada Gminy Łęczyce uchwala, co następuje:**

§ 1. Ustala się na terenie Gminy Łęczyce stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych, od 1m² powierzchni użytkowej, **0,68 zł.**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, od 1 m² powierzchni użytkowej, **18,20 zł.**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, od 1 m² powierzchni użytkowej, **10,08 zł.**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, od 1 m² powierzchni użytkowej, **4,68 zł.**
- e) letniskowych, od 1m² powierzchni użytkowej, **7,73 zł.**
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m² powierzchni użytkowej, **5,90 zł.**

2) od budowli, 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4, ust.1, pkt 3 i ust.3 -7 ustawy z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)

3) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, od 1m² powierzchni, **0,82 zł.**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych, od 1ha powierzchni, **4,56 zł.**
- c) pozostałych, przy czym:
 - grunty sklasyfikowane jako **drogi w gospodarstwach rolnych**, od 1 m² powierzchni **0,19 zł.**
 - **pozostałych gruntów** nie wymienionych wyżej, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m² powierzchni, **0,34 zł.**

§ 2. 1) Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty lub ich części zajęte i bezpośrednio użytkowane wyłącznie do prowadzenia działalności kulturalnej, sportowej, ochrony przeciwpożarowej, zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków.

2) Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki o których mowa w § 1 ust.1, lit.f, które pozostały po przekazaniu gospodarstwa rolnego w zamian za emeryturę lub rentę, za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i ma zastosowanie w roku podatkowym 2014.

Przewodniczący Rady Gminy
w Łęczycach

Janusz Kreft